

PREZYDENT MIASTA KATOWICE

**ul. Młyńska 4
40-098 Katowice**

znak sprawy AB-II.6740.132.2025.JW.PJ
AB-II.KW-01343/26

Katowice, dnia 11 marca 2026 r.

DECYZJA RBDECZRID- 0003/2026

o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Działając na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f oraz art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 311) zwanej dalej *specustawą drogową*, oraz art. 104 i art. 105 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691) zwanej dalej *k.p.a.*, po rozpatrzeniu wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, złożonego przez Prezydenta Miasta Katowice – reprezentującego zarządcę dróg publicznych w Katowicach, działającego przez Pana Jakuba Kiwica na podstawie pełnomocnictwa znak: KISA/BIT/JZ/35/10/2024 z dnia 3 października 2024 r. udzielonego przez działające w imieniu Miasta Katowice (Pełnomocnictwo udzielone przez Prezydenta Miasta Katowice znak: OZ-II.0052.368.2024 z dnia 31 grudnia 2024 r. obowiązujące do dnia 31 grudnia 2028 r.) Katowickie Inwestycje S.A. z siedzibą przy ulicy Porcelanowej 21 w Katowicach, reprezentowane przez Pana Andrzeja Hołdę, Prezesa Zarządu oraz Panią Monikę Bryl, Wiceprezesa Zarządu Katowickich Inwestycji S.A.,

udzielam zezwolenia na realizację inwestycji drogowej

na rzecz

**Prezydenta Miasta Katowice,
reprezentującego zarządcę dróg publicznych w Katowicach,
zwanego dalej *Inwestorem***

dla przedsięwzięcia pod nazwą:

„Rozbudowa układu drogowego wraz z budową linii tramwajowej od Pętli Brynów do planowanej Pętli Kostuchna”,

polegającą w szczególności na rozbudowie ulicy Rzepakowej z budową torowiska tramwajowego oraz rozbudową skrzyżowania ulicy Rzepakowej i ulicy Kolejowej, budowie nowej drogi od ulicy Kolejowej do ulicy Ziołowej wraz z budową torowiska tramwajowego, rozbudowie ulicy Ziołowej i ulicy Cegielnia Murcki wraz z budową torowiska tramwajowego, budowie nowej drogi od ulicy Cegielnia Murcki do ulicy Bażantów wraz z budową torowiska tramwajowego, rozbudowie ulicy Marcina Radockiego oraz rozbudowie ulicy Bażantów wraz z budową torowiska tramwajowego i węzła przesiadkowego Kostuchna oraz budową obiektów inżynierskich (wiadukt kolejowy, mosty, przepusty, kanały technologiczne, mury oporowe), ekranów akustycznych, budynków socjalno-technicznych, podstacji trakcyjnych, budową i przebudową sieci kanalizacji deszczowej i sanitarnej, wodociągowych, ciepłowniczych, gazowych w tym gazowej średniego podwyższonego ciśnienia,

ODPIS

oświetlenia ulicznego, telekomunikacyjnych, budową przyłączy sanitarnych i energetycznych, przebudową sieci elektroenergetycznych SN, nN i WN, budową sieci trakcyjnej wraz z zasilaniem oraz sygnalizacji świetlnej, budową kanału technologicznego, zabezpieczeniem istniejących sieci uzbrojenia terenu i rozbiórką obiektów budowlanych kolidujących z przedmiotową inwestycją w tym dwóch stacji trafo, stróżówki i ogrodzenia nieruchomości.

Inwestycją objęte zostały nieruchomości o numerach działek (w nawiasie podano oznaczenie numeru działki przed podziałem):

48/17 (48/7), 48/18 (48/7), 16/9 (16/4), 16/10 (16/4), 15/4 (15/1), 15/5 (15/1), 14/1, 48/3, 48/4, 48/6, 48/8, 48/21 (48/9), 48/22 (48/9), 48/19 (48/10), 48/20 (48/10), 49/1, 54/7 (54/4), 54/8 (54/4), 54/3, 49/5 (49/2), 49/6 (49/2), 71/5 (71/1), 71/6 (71/1), 70/7 (70/3), 70/8 (70/3), 55/1, 59/1, 56/1, 57, 4/4, 4/27 (4/21), 4/28 (4/21), 4/29 (4/22), 4/30 (4/22), 4/16, 3/21 (3/15), 3/22 (3/15), 3/16, 3/14, 3/23 (3/13), 3/24 (3/13) – **karta mapy 40**, obręb: Dzielnica Ligota; 0003, Jednostka ewidencyjna: M. Katowice;

7, 8/1, 4/3 (4), 4/4 (4), 6/1, 8/17, 6/11, 6/7, 6/8, 6/9, 6/16 (6/10), 6/17 (6/10), 6/18 (6/5), 6/19 (6/5), 5/6 (5/2), 5/7 (5/2), 5/8 (5/2), 5/1, 3, 2 – **karta mapy 75**, obręb: Dzielnica Ligota; 0003, Jednostka ewidencyjna: M. Katowice;

2/38 (2/22), 2/39 (2/22), 2/23, 2/40 (2/18), 2/41 (2/18), 2/42 (2/10), 2/43 (2/10), 2/44 (2/6), 2/45 (2/6), 2/46 (2/6), 2/28, 4, 46/11 (46/5), 46/13 (46/6), 46/14 (46/6), 48/17 (48/4), 48/18 (48/4), 48/5, 48/15 (48/6), 48/16 (48/6), 48/13 (48/2), 48/14 (48/2), 50, 49/5, 49/11 (49/6), 49/12 (49/6), 47/15, 47/29 (47/18), 47/30 (47/18), 47/27 (47/17), 47/28 (47/17), 47/31 (47/16), 47/32 (47/16), 47/14, 49/13 (49/4), 49/14 (49/4), 55/21 (55/15), 55/22 (55/15), 55/18, 55/13, 58/37 (58/24), 58/38 (58/24), 58/39 (58/26), 58/40 (58/26), 58/41 (58/22), 58/35 (58/25), 58/36 (58/25), 58/23 – **karta mapy 74**, obręb: Dzielnica Ligota; 0003, Jednostka ewidencyjna: M. Katowice;

154, 151/2, 148, 152/8 (152/1), 152/9 (152/1), 152/10 (152/1), 152/11 (152/2), 152/12 (152/2), 152/3, 152/4, 153/7 (153/1), 153/2, 153/9 (153/3), 153/10 (153/3), 153/8 (153/1) – **karta mapy 83**, obręb: Dzielnica Ligota; 0003, Jednostka ewidencyjna: M. Katowice;

9/23, 9/62 (9/45), 9/65 (9/45), 9/61 (9/45), 9/63 (9/45), 9/64 (9/45), 9/66 (9/46), 9/67 (9/46), 8, 9/68 (9/42), 9/74 (9/42), 9/69 (9/42), 9/72 (9/42), 9/73 (9/42), 9/70 (9/41), 9/71 (9/41), 9/38, 9/40 – **karta mapy 76**, obręb: Dzielnica Ligota; 0003, Jednostka ewidencyjna: M. Katowice;

27/22, 27/45 (27/23), 27/46 (27/23), 27/44 (27/23), 27/47 (27/23), 27/49 (27/18), 27/48 (27/18), 27/53 (27/13), 27/54 (27/13), 27/17, 27/14, 27/55 (27/20), 27/56 (27/20), 27/51 (27/19), 27/16, 27/60 (27/15), 27/61 (27/15), 27/57 (27/21), 27/58 (27/21), 27/59 (27/21), 31/10, 31/34 (31/16), 31/35 (31/16), 31/36 (31/4), 18/26 (18/16), 18/28 (18/11), 18/29 (18/11), 18/12, 18/30 (18/18), 31/14, 31/45 (31/15), 31/46 (31/15), 31/47 (31/15), 31/43 (31/9), 31/44 (31/9), 27/62 (27/7), 27/63 (27/7), 27/8, 31/40 (31/6), 31/41 (31/6), 31/42 (31/6), 31/48 (31/7), 31/49 (31/7), 33/2, 31/12, 31/38 (31/13), 31/39 (31/13) – **karta mapy 81**, obręb: Dzielnica Ligota; 0003, Jednostka ewidencyjna: M. Katowice;

147/2, 180/2 - **karta mapy 82**, obręb: Dzielnica Ligota; 0003, Jednostka ewidencyjna: M. Katowice;

39/3 (39), 85/2, 86/19 (86/4), 86/20 (86/4), 86/21 (86/10), 86/22 (86/10), 86/23 (86/6), 86/24 (86/6), 86/25 (86/5), 86/26 (86/5), 41/7 (41/4), 42/3 (42), 70/11 (70/4), 70/12 (70/4), 86/9, 70/5, 85/3, 86/8, 87/1, 88/1, 89/17 (89/7), 89/18 (89/7), 89/19 (89/7), 89/2, 70/13 (70/6), 70/14 (70/6), 84/8 (84/2), 84/9 (84/2), 84/10 (84/2), 84/11 (84/1), 84/12 (84/1), 83/5 (83/2), 85/1, 89/20 (89/6),

89/21 (89/6), 86/1 – **karta mapy 107**, obręb: Dzielnica Ligota; 0003, Jednostka ewidencyjna: M. Katowice;

44/4, 55/5, 89/2, 89/28 (89/8), 89/29 (89/8), 89/30 (89/8), 89/37 (89/9), 89/38 (89/9), 89/31 (89/16), 89/32 (89/16), 89/33 (89/14), 89/34 (89/14), 89/35 (89/15), 89/36 (89/15), 90/6, 90/25 (90/4), 90/26 (90/4), 90/5, 90/18 (90/7), 90/19 (90/7), 91/4, 91/5, 90/21 (90/8), 90/22 (90/8), 90/23 (90/8), 90/20 (90/8), 91/13 (91/7), 91/15 (91/7), 91/12 (91/7), 91/14 (91/7), 92/6 (92/1), 92/7 (92/1), 92/2, 105/5 (105/2), 105/6 (105/2), 104/5 (104), 104/6 (104), 101/3 (101), 101/4 (101), 102/6 (102), 102/4 (102), 102/5 (102), 103/4 (103), 103/5 (103), 120/3 (120), 120/4 (120), 100/3 (100), 100/4 (100), 98/6 (98/3), 98/7 (98/3), 99/7, 99/9, 99/5, 97/1, 98/2 – **karta mapy 108**, obręb: Dzielnica Ligota; 0003, Jednostka ewidencyjna: M. Katowice;

360/78 (308/78), 359/78 (308/78), 357/78 (309/78), 358/78 (309/78), 355/78 (318/78), 356/78 (318/78), 317/78, 363/78 (305/78), 365/78 (305/78), 362/78 (305/78), 364/78 (305/78), 366/78 (305/78), 368/76 (334/76), 367/76 (334/76), 369/76 (334/76), 371/78 (314/78), 370/78 (314/78), 372/78 (314/78) – **karta mapy 17**, obręb: Górne Lasy Pszczyńskie; 0013, Jednostka ewidencyjna: M. Katowice;

8, 7, 13/6, 13/12, 14/3 (14), 14/4 (14), 15/3 (15), 15/4 (15), 41/27 (41/13), 41/28 (41/13), 39, 38/8 (38/5), 38/9 (38/5), 40/2, 46/30 (46/16), 46/40 (46/16), 46/29 (46/16), 46/31 (46/16), 41/29 (41/18), 41/30 (41/18), 40/4, 46/1, 46/6, 46/34 (46/10), 46/35 (46/10), 46/38 (46/13), 46/39 (46/13), 46/36 (46/14), 46/37 (46/14), 46/32 (46/15), 41/34 (41/3), 41/35 (41/3), 41/32 (41/4), 41/33 (41/4) – **karta mapy 121**, obręb: Dzielnica Ligota; 0003, Jednostka ewidencyjna: M. Katowice;

28/4, 28/11, 28/9, 28/26 (28/10), 28/27 (28/10), 28/19, 35/9, 27/4, 27/2, 24/2, 25/2, 95/4, 26/9, 26/4, 26/2, 25/3, 25/4, 26/6, 26/12 (26/7), 26/13 (26/7), 27/6, 27/10 (27/7), 27/11 (27/7), 28/28 (28/8), 28/29 (28/8), 28/30 (28/17), 28/31 (28/17) – **karta mapy 122**, obręb: Dzielnica Ligota; 0003, Jednostka ewidencyjna: M. Katowice;

1/5, 3/10, 22/2, 22/18 (22/3), 22/19 (22/3), 22/13, 21/10 (21/7), 21/11 (21/7), 20/5, 21/1, 21/5, 19/4, 20/1, 20/2, 20/4, 15/40 (15/27), 15/42 (15/27), 15/41 (15/27), 17/11, 17/4, 17/13, 17/9, 15/8, 15/12, 15/46 (15/16), 15/47 (15/16), 15/43 (15/25), 15/45 (15/25), 15/44 (15/25), 15/48 (15/24), 15/49 (15/24), 15/26, 17/1, 15/17, 15/50 (15/5), 15/51 (15/5), 11/2, 12/2, 10/9 (10/3), 10/10 (10/3), 10/6, 9/2, 3/18 (3/9), 3/19 (3/9), 3/8, 3/13, 2/3, 2/4, 1/4, 1/8, 1/9, 1/33 (1/10), 1/34 (1/10) – **karta mapy 120**, obręb: Dzielnica Ligota; 0003, Jednostka ewidencyjna: M. Katowice;

133/14 (133/1), 133/15 (133/1), 133/16 (133/1), 133/8 – **karta mapy 119**, obręb: Dzielnica Ligota; 0003, Jednostka ewidencyjna: M. Katowice;

82/10 (82/3), 82/11 (82/3), 106/5, 106/7, 83, 84, 82/8 (82/1), 82/9 (82/1), 82/2, 106/16 – **karta mapy 118**, obręb: Dzielnica Ligota; 0003, Jednostka ewidencyjna: M. Katowice;

440/20, 437/36, 438/36, 441/20 – **karta mapy 10**, obręb: Piotrowice; 0012, Jednostka ewidencyjna: M. Katowice.

I. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi, z określeniem ich kategorii.

I.1. Inwestycję należy zrealizować tak, aby zachować powiązanie wszystkich istniejących dróg publicznych położonych na terenie objętym inwestycją, z zachowaniem dostępu nieruchomości do

dróg publicznych.

I.2. Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na terenie województwa śląskiego, znajdującym się w południowej części miasta Katowice.

Inwestycja drogowa obejmuje rozbudowę drogowo - tramwajowego układu komunikacyjnego, której celem jest zapewnienie połączenia dzielnicy Brynów z dzielnicą Kostuchna. Początek opracowania dowiązany został do stanu istniejącego ulicy Rzepakowej oraz pętli tramwajowej Brynów. Koniec opracowania dowiązany został do stanu istniejącego ulicy Bażantów.

W ramach przedmiotowej inwestycji przewiduje się budowę dwutorowego torowiska tramwajowego wydzielonego z jezdni oraz równoległe do torowiska, układu drogowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą, przebudową skrzyżowań i dróg bocznych, przebudowę i budowę zjazdów, parkingów, budowę zatok autobusowych i peronów tramwajowych, budowę ścieżek rowerowych i chodników wraz z zabudową elementów towarzyszących tj. ekranów akustycznych, stojaków dla rowerów, wiat przystankowych, murów oporowych, balustrad.

Ponadto przewiduje się przebudowę kolidujących z projektowaną inwestycją sieci uzbrojenia terenu, przebudowę sieci elektroenergetycznych, sieci wodociągowej i sieci kanalizacji deszczowej, budowę sieci oświetlenia ulicznego itp.

Rozbudowa układu komunikacyjnego obejmuje budowę dwutorowego torowiska tramwajowego wydzielonego z jezdni, oraz równoległe drogi powiatowej klasy Z (od Pętli Brynów do skrzyżowania ulicy Rzepakowej z ulicą Kolejową) i drogi gminnej klasy L (od skrzyżowania ulicy Rzepakowej z ulicą Kolejową do połączenia z istniejącą ulicą Bażantów). W ramach rozbudowy należy zapewnić przebudowę skrzyżowań, przebudowę dróg bocznych, przebudowę i budowę zjazdów, budowę zatok autobusowych i peronów przystankowych, budowę ścieżek rowerowych i chodników.

I.3. W związku z rozbudową układu drogowego należy zapewnić następujące połączenia dróg publicznych:

- 1) skrzyżowanie ulicy Rzepakowej (droga powiatowa nr P 006576 S klasy Z) z ulicą Warzywną (droga gminna nr G 100479 S klasy D),
- 2) skrzyżowanie ulicy Rzepakowej (droga powiatowa nr P 006576 S klasy Z) z ulicą Kolejową (droga krajowa nr 81 klasy G),
- 3) skrzyżowanie ulicy Bolesława Prusa (droga gminna G 100467 S klasy L) z ulicą Noworzepakową (droga gminna, klasy L),
- 4) skrzyżowanie ulicy Ziółowej (droga powiatowa nr P 006559 S klasy Z) z ulicą Cegielnia Murcki (droga gminna G 100047 S klasy L),
- 5) skrzyżowanie ulicy Cegielnia Murcki (droga gminna G 100047 S klasy L) z nowo projektowaną drogą (droga odpowiadająca parametrom drogi klasy L),
- 6) skrzyżowanie ulicy Krynicznej (droga gminna nr G 100453 S klasy D) z nowo projektowaną drogą (droga odpowiadająca parametrom drogi klasy L),
- 7) skrzyżowanie ulicy Bażantów (droga gminna G 100309 S klasy L) z ulicą Marcina Radockiego (droga powiatowa nr P 006511 S klasy Z),
- 8) skrzyżowanie ulicy Bażantów (droga gminna G 100309 S klasy L) z nowo projektowaną

drogą (droga odpowiadająca parametrom drogi klasy L),

- 9) skrzyżowanie ulicy Bażantów (droga gminna G 100309 S klasy L) z ulicą Gołębią (droga gminna nr G 100324 S klasy L).

II. Określenie linii rozgraniczających teren, w tym określenie granic pasów drogowych innych dróg publicznych.

II.1. Określam linie rozgraniczające teren na mapie przedstawiającej proponowany przebieg drogi z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz przedstawiającej istniejące uzbrowienie terenu, opracowanej w skali 1:500 (arkusze: 2.01 ÷ 2.07), na której sporządzony został „Projekt zagospodarowania terenu”, stanowiącej element **załącznika nr 1** do niniejszej decyzji.

II.2. Liniami rozgraniczającymi teren objęte są nieruchomości o numerach działek:

II.2.1. Nieruchomości znajdujące się w liniach rozgraniczających pasa drogowego dróg krajowych DK (w nawiasie podano oznaczenie numeru działki przed podziałem):

4/3 (4), 5/7 (5/2), 5/1, 3 – **karta mapy 75**, obręb: Dzielnica Ligota; 0003, Jednostka ewidencyjna: M. Katowice;

2/45 (2/6), 2/28, 4, 46/11 (46/5), 48/18 (48/4) – **karta mapy 74**, obręb: Dzielnica Ligota; 0003, Jednostka ewidencyjna: M. Katowice;

II.2.2. Nieruchomości znajdujące się w liniach rozgraniczających pasa drogowego dróg powiatowych DP (w nawiasie podano oznaczenie numeru działki przed podziałem):

48/17 (48/7), 16/9 (16/4), 15/4 (15/1), 15/5 (15/1), 14/1, 48/8, 48/22 (48/9), 48/19 (48/10), 49/1, 54/7 (54/4), 54/3, 49/5 (49/2), 71/5 (71/1), 70/7 (70/3), 55/1, 59/1, 56/1, 57, 4/4, 4/27 (4/21), 4/29 (4/22), 4/16, 3/21 (3/15), 3/16, 3/14, 3/23 (3/13) – **karta mapy 40**, obręb: Dzielnica Ligota; 0003, Jednostka ewidencyjna: M. Katowice;

7, 4/4 (4), 6/16 (6/10), 6/18 (6/5), 5/6 (5/2) – **karta mapy 75**, obręb: Dzielnica Ligota; 0003, Jednostka ewidencyjna: M. Katowice;

2/38 (2/22), 2/40 (2/18), 2/42 (2/10), 2/44 (2/6) – **karta mapy 74**, obręb: Dzielnica Ligota; 0003, Jednostka ewidencyjna: M. Katowice;

27/58 (27/21), 31/40 (31/6) – **karta mapy 81**, obręb: Dzielnica Ligota; 0003, Jednostka ewidencyjna: M. Katowice;

39/3 (39), 85/2, 86/19 (86/4), 86/21 (86/10), 86/23 (86/6), 86/25 (86/5), 41/7 (41/4), 42/3 (42), 70/11 (70/4), 86/9, 70/5, 85/3, 86/8, 87/1, 89/17 (89/7), 89/2, 70/13 (70/6), 84/8 (84/2), 84/9 (84/2), 84/11 (84/1), 83/5 (83/2), 85/1, 89/20 (89/6) – **karta mapy 107**, obręb: Dzielnica Ligota; 0003, Jednostka ewidencyjna: M. Katowice;

89/2, 89/28 (89/8), 89/37 (89/9) – **karta mapy 108**, obręb: Dzielnica Ligota; 0003, Jednostka ewidencyjna: M. Katowice;

46/1, 46/6, 46/34 (46/10) – **karta mapy 121**, obręb: Dzielnica Ligota; 0003, Jednostka ewidencyjna: M. Katowice;

28/4, 28/11, 28/9, 28/26 (28/10), 28/19, 35/9, 27/4, 27/2, 24/2, 25/2, 95/4, 26/9, 26/4, 26/2,

25/3, 25/4, 26/6, 26/12 (26/7), 27/6, 27/10 (27/7), 28/28 (28/8) – **karta mapy 122**, obręb: Dzielnica Ligota; 0003, Jednostka ewidencyjna: M. Katowice;

21/10 (21/7), 20/5, 21/1, 21/5, 19/4, 20/1, 20/2, 20/4, 15/40 (15/27), 17/11, 17/4, 17/13, 17/9, 15/8, 15/12, 15/46 (15/16), 15/43 (15/25) – **karta mapy 120**, obręb: Dzielnica Ligota; 0003, Jednostka ewidencyjna: M. Katowice;

II.2.3. Nieruchomości znajdujące się w liniach rozgraniczających pasa drogowego dróg gminnych DG (w nawiasie podano oznaczenie numeru działki przed podziałem):

48/21 (48/9), 48/20 (48/10), 71/6 (71/1), 70/8 (70/3) – **karta mapy 40**, obręb: Dzielnica Ligota; 0003, Jednostka ewidencyjna: M. Katowice;

46/13 (46/6), 48/17 (48/4), 48/5, 48/15 (48/6), 48/13 (48/2), 49/5, 49/11 (49/6), 47/15, 47/29 (47/18), 47/27 (47/17), 47/31 (47/16), 49/13 (49/4), 55/21 (55/15), 58/37 (58/24), 58/39 (58/26), 58/41 (58/22), 58/35 (58/25), 58/23 – **karta mapy 74**, obręb: Dzielnica Ligota; 0003, Jednostka ewidencyjna: M. Katowice;

152/8 (152/1), 152/9 (152/1), 152/11 (152/2), 152/3, 152/4, 153/7 (153/1), 153/2, 153/9 (153/3) – **karta mapy 83**, obręb: Dzielnica Ligota; 0003, Jednostka ewidencyjna: M. Katowice;

9/62 (9/45), 9/65 (9/45), 9/66 (9/46), 9/69 (9/42), 9/72 (9/42), 9/73 (9/42), 9/70 (9/41), 9/71 (9/41) – **karta mapy 76**, obręb: Dzielnica Ligota; 0003, Jednostka ewidencyjna: M. Katowice;

27/22, 27/45 (27/23), 27/46 (27/23), 27/49 (27/18), 27/53 (27/13), 27/14, 27/55 (27/20), 27/51 (27/19), 27/60 (27/15), 27/61 (27/15), 27/57 (27/21), 31/10, 31/34 (31/16), 31/36 (31/4), 18/26 (18/16), 18/28 (18/11), 18/30 (18/18), 31/14, 31/45 (31/15), 31/46 (31/15), 31/47 (31/15), 31/43 (31/9), 31/44 (31/9), 27/62 (27/7), 27/63 (27/7), 27/8, 31/41 (31/6), 31/42 (31/6), 31/48 (31/7), 31/49 (31/7), 33/2, 31/12, 31/38 (31/13) – **karta mapy 81**, obręb: Dzielnica Ligota; 0003, Jednostka ewidencyjna: M. Katowice;

86/20 (86/4), 86/22 (86/10), 86/24 (86/6), 86/26 (86/5), 89/18 (89/7), 89/21 (89/6) – **karta mapy 107**, obręb: Dzielnica Ligota; 0003, Jednostka ewidencyjna: M. Katowice;

89/29 (89/8), 89/38 (89/9), 89/31 (89/16), 89/33 (89/14), 89/35 (89/15), 90/6, 90/25 (90/4), 90/5, 90/18 (90/7), 91/5, 90/21 (90/8), 90/22 (90/8), 90/23 (90/8), 91/13 (91/7), 91/15 (91/7), 92/6 (92/1), 105/5 (105/2), 104/5 (104), 101/3 (101), 102/6 (102), 103/4 (103), 120/3 (120), 100/3 (100), 98/6 (98/3), 99/7, 99/5, 97/1, 98/2 – **karta mapy 108**, obręb: Dzielnica Ligota; 0003, Jednostka ewidencyjna: M. Katowice;

360/78 (308/78), 357/78 (309/78), 355/78 (318/78), 317/78, 363/78 (305/78), 365/78 (305/78), 368/76 (334/76), 371/78 (314/78) – **karta mapy 17**, obręb: Górne Lasy Pszczyńskie; 0013, Jednostka ewidencyjna: M. Katowice;

8, 7, 14/3 (14), 15/3 (15), 41/27 (41/13), 39, 38/8 (38/5), 46/30 (46/16), 46/40 (46/16), 41/29 (41/18), 46/35 (46/10), 46/38 (46/13), 46/39 (46/13), 46/36 (46/14), 46/37 (46/14), 46/32 (46/15), 41/34 (41/3), 41/35 (41/3), 41/32 (41/4) – **karta mapy 121**, obręb: Dzielnica Ligota; 0003, Jednostka ewidencyjna: M. Katowice;

28/27 (28/10), 26/13 (26/7), 27/11 (27/7), 28/29 (28/8), 28/30 (28/17), 28/31 (28/17) – **karta mapy 122**, obręb: Dzielnica Ligota; 0003, Jednostka ewidencyjna: M. Katowice;

22/2, 22/18 (22/3), 22/19 (22/3), 21/11 (21/7), 15/42 (15/27), 15/45 (15/25), 15/48 (15/24), 15/49 (15/24), 17/1, 15/17, 15/50 (15/5), 15/51 (15/5), 11/2, 12/2, 10/9 (10/3), 10/10 (10/3), 10/6, 9/2, 3/18 (3/9), 3/19 (3/9), 3/8, 2/3, 2/4, 1/4, 1/8, 1/9, 1/33 (1/10), 1/34 (1/10), 3/10 – **karta mapy 120**, obręb: Dzielnica Ligota; 0003, Jednostka ewidencyjna: M. Katowice;

133/14 (133/1), 133/15 (133/1), 133/16 (133/1), 133/8 – **karta mapy 119**, obręb: Dzielnica Ligota; 0003, Jednostka ewidencyjna: M. Katowice;

82/10 (82/3), 106/5, 106/7, 83, 84, 82/8 (82/1), 82/2 – **karta mapy 118**, obręb: Dzielnica Ligota; 0003, Jednostka ewidencyjna: M. Katowice;

440/20, 437/36 – **karta mapy 10**, obręb: Piotrowice; 0012, Jednostka ewidencyjna: M. Katowice.

II.3. Na mapie wskazanej w pkt. II.1. niniejszej decyzji, oznaczono:

1. **linią przerywaną koloru niebieskiego**
 - linię rozgraniczającą teren inwestycji – pas drogi krajowej DK, stanowiącą linię podziału nieruchomości,
2. **linią przerywaną koloru niebieskiego nałożoną na linię granicy działki**
 - linię rozgraniczającą teren inwestycji po granicy działki – pas drogi krajowej DK,
3. **linią przerywaną koloru różowego**
 - linię rozgraniczającą teren inwestycji – pas drogi powiatowej, stanowiącą linię podziału nieruchomości,
4. **linią przerywaną koloru różowego nałożoną na linię granicy działki**
 - linię rozgraniczającą teren inwestycji po granicy działki – pas drogi powiatowej,
5. **linią przerywaną koloru pomarańczowego**
 - linię rozgraniczającą teren inwestycji – pas drogi gminnej,
6. **linią przerywaną koloru pomarańczowego nałożoną na linię granicy działki**
 - linię rozgraniczającą teren inwestycji po granicy działki – pas drogi gminnej,
7. **linią przerywaną koloru czarnego**
 - linię domykającą zakres inwestycji,
8. **linią przerywaną koloru brązowego**
 - linię nieodpłatnego zajęcia terenu linii kolejowej i terenu wód płynących zgodnie z art 20a ust.1. *specustawy drogowej*.

III. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa.

III.1. Należy spełnić warunki określone w ostatecznej i prawomocnej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z 30 września 2020 r. znak: WOOŚ.4210.42.2026.KC.51, która została w części zmieniona decyzją Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z 21 sierpnia 2023 r., znak: DOOŚ-WDSZIL.420.37.2020.KB.ŁD.40, ostateczną i prawomocną.

III.2. Należy spełnić warunki określone w postanowieniu o uzgodnieniu warunków realizacji przedsięwzięcia z dnia 2 lutego 2026 r. znak: WOOŚ.4222.1.2025.KC.21, wydanym przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach:

- na etapie realizacji inwestycji, wskazane w pkt. I.1

oraz

- na etapie eksploatacji inwestycji wskazane w pkt. I.2,
powołanego postanowienia.

Pozostałe, niezmienione niniejszym postanowieniem warunki określone w ostatecznej i prawomocnej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z dnia 30 września 2020 r. znak: WOOŚ.4210.42.2026.KC.51, która została w części zmieniona decyzją Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z dnia 21 sierpnia 2023 r., znak: DOOŚ-WDŚZIL.420.37.2020.KB.ŁD.40, ostateczną i prawomocną, **są aktualne.**

III.3. Nakładam obowiązek przedstawienia analizy porealizacyjnej w zakresie i w terminie wskazanym szczegółowo w pkt. IV. postanowienia o uzgodnieniu warunków realizacji przedsięwzięcia z dnia 2 lutego 2026 r. znak: WOOŚ.4222.1.2025.KC.21, wydanym przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach.

III.4. Wykonanie, przebudowę, likwidację urządzeń wodnych, przeprowadzenie przez wody płynące obiektów mostowych i sieci uzbrojenia terenu, należy realizować zgodnie z warunkami określonymi w ostatecznych decyzjach:

- 1) Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Katowicach znak CK.ZUZ.4210.548.2025.TI z dnia 27 października 2025 r. orzekającą o udzieleniu pozwoleń wodnoprawnych,
- 2) Dyrektora Zarządu Zlewni w Gliwicach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, znak CG.ZUZ.4210.367.2025.LZ z dnia 24 listopada 2025 r. w sprawie wydania pozwolenia wodnoprawnego.

III.5. Z odpadami powstającymi w okresie budowy i użytkowania drogi, należy postępować zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r., poz.1587 t.j.)

III.6. Ustalam następujące warunki wynikające z ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej.

III.6.1. Należy zapewnić nadzór archeologiczny nad prowadzonymi pracami ziemnymi. W przypadku odkrycia w trakcie prowadzonych robót budowlanych lub ziemnych przedmiotu o cechach zabytkowych wymagane jest wstrzymanie prowadzonych prac, zabezpieczenie zarówno przedmiotu, jak i miejsca jego znalezienia, a następnie niezwłoczne zawiadomienie o odkryciu Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach.

III.6.2. W bezpośrednim sąsiedztwie planowanej budowy (rejon Ochojca) zewidencjonowane zostały archiwalne stanowiska archeologiczne datowane na epokę kamienia i średniowiecza (obszar

AZP 99- 47/4, 8, 9, 12). Z tego terenu pochodzą również znaleziska archiwalne o nieustalonej dokładnej lokalizacji - zabytki z epoki kamienia.

Wskazany teren był przedmiotem badań powierzchniowych w systemie „Archeologiczne Zdjęcie Polski” (AZP), duża część terenu była jednak niedostępna (lasy), badania prowadzono dawno, na początku lat 90-tych XX w. Mając na uwadze, iż granice stanowisk mają charakter orientacyjny, a właściwa weryfikacja zasięgu jest możliwa na etapie prowadzonych badań i prac ziemnych, należy uwzględnić możliwość odkrycia zabytków archeologicznych w trakcie prowadzenia budowy.

Zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2024 roku, poz. 1292, ze zmianami), prowadzenie badań archeologicznych (w tym w formie nadzoru), wymaga uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

III.7. Warunki wynikające z obronności państwa.

Zgodnie z opinią Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji Ośrodka Zamiejscowego w Katowicach, znak: CWCR_OZ_Katowice-WWiZ.0732.18.2025 z dnia 14 lutego 2025 r., po przeprowadzeniu analizy ww. zamierzenia inwestycyjnego i obowiązujących na jego obszarze potrzeb i wymagań obronnych stwierdzono, że inwestycja nie znajduje się w zainteresowaniu sił zbrojnych.

IV. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.

IV.1. W trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji należy uwzględnić wszelkie warunki i normy wynikające z obowiązujących przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. Z 2025 r., poz. 418 – t.j. ze zmianami), zwanej dalej ustawą *Prawo budowlane* oraz innych przepisów szczególnych, a zwłaszcza, należy zapewnić osobom trzecim: dostęp do drogi publicznej, możliwość korzystania z urządzeń istniejącej infrastruktury technicznej i regulacji stosunków wodnych oraz ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas oraz przed zanieczyszczeniami powietrza, gleby i wody.

IV.2. Należy dokonać przebudowy lub zabezpieczenia istniejącej infrastruktury technicznej i sieci uzbrojenia terenu zgodnie z zatwierdzonym projektem zagospodarowania terenu i projektem architektoniczno-budowlanym oraz załączonymi do niego uzgodnieniami i opiniami, zrehabilitować i naprawić wszelkie szkody wyrządzone w trakcie realizacji osobom trzecim.

ODPIS

V. Zatwierdzenie podziału nieruchomości.

V.1. Zgodnie z art. 12 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, zatwierdzam podział następujących nieruchomości, określonych w TABELI NR 1:

TABELA NR 1

Lp.	Stan dotychczasowy	Numer działki		Gmina / Obręb ewidencyjny / karta mapy
		Stan po podziale		
		nieruchomość pod drogę	pozostała część nieruchomości	
1	2	3	4	5
Gmina Katowice				
1	16/4	16/9	16/10	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 40
2	15/1	15/4 15/5	-	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 40
3	48/7	48/17	48/18	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 40
4	48/9	48/21 48/22	-	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 40
5	48/10	48/19 48/20	-	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 40
6	49/2	49/5	49/6	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 40
7	54/4	54/7	54/8	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 40
8	71/1	71/5 71/6	-	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 40
9	70/3	70/7 70/8	-	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 40
10	4/21	4/27	4/28	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 40
11	4/22	4/29	4/30	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 40

ODPIS

Lp.	Numer działki			Gmina / Obręb ewidencyjny / karta mapy
	Stan dotychczasowy	Stan po podziale		
		nieruchomość pod drogę	pozostała część nieruchomości	
1	2	3	4	5
Gmina Katowice				
12	3/15	3/21	3/22	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 40
13	3/13	3/23	3/24	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 40
14	4	4/3 4/4	-	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 75
15	6/10	6/16	6/17	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 75
16	6/5	6/18	6/19	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 75
17	5/2	5/6 5/7	5/8	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 75
18	2/22	2/38	2/39	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 74
19	2/18	2/40	2/41	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 74
20	2/10	2/42	2/43	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 74
21	2/6	2/44 2/45	2/46	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 74
22	46/5	46/11	46/12	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 74
23	46/6	46/13	46/14	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 74
24	48/4	48/17 48/18	-	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 74

ODPIS

Lp.	Numer działki			Gmina / Obręb ewidencyjny / karta mapy
	Stan dotychczasowy	Stan po podziale		
		nieruchomość pod drogę	pozostała część nieruchomości	
1	2	3	4	5
Gmina Katowice				
25	48/6	48/15	48/16	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 74
26	48/2	48/13	48/14	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 74
27	49/6	49/11	49/12	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 74
28	49/4	49/13	49/14	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 74
29	47/17	47/27	47/28	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 74
30	47/18	47/29	47/30	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 74
31	55/15	55/21	55/22	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 74
32	58/26	58/39	58/40	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 74
33	47/16	47/31	47/32	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 74
34	58/25	58/35	58/36	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 74
35	58/24	58/37	58/38	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 74
36	58/22	58/41	58/42	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 74
37	153/1	153/7	153/8	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 83

ODPIS

Lp.	Numer działki			Gmina / Obręb ewidencyjny / karta mapy
	Stan dotychczasowy	Stan po podziale		
		nieruchomość pod drogę	pozostała część nieruchomości	
1	2	3	4	5
Gmina Katowice				
38	152/1	152/8 152/9	152/10	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 83
39	153/3	153/9	153/10	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 83
40	152/2	152/11	152/12	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 83
41	9/46	9/66	9/67	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 76
42	9/45	9/62 9/65	9/61 9/63 9/64	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 76
43	9/42	9/69 9/72 9/73	9/68 9/74	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 76
44	9/41	9/70 9/71	-	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 76
45	27/23	27/45 27/46	27/44 27/47	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 81
46	27/18	27/49	27/48 27/50	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 81
47	27/13	27/53	27/54	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 81
48	27/19	27/51	27/52	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 81
49	27/20	27/55	27/56	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 81
50	27/21	27/57 27/58	27/59	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 81

ODPIS

Lp.	Numer działki			Gmina / Obręb ewidencyjny / karta mapy
	Stan dotychczasowy	Stan po podziale		
		nieruchomość pod drogę	pozostała część nieruchomości	
1	2	3	4	5
Gmina Katowice				
51	27/15	27/60 27/61	-	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 81
52	31/16	31/34	31/35	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 81
53	27/7	27/62 27/63	-	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 81
54	31/9	31/43 31/44	-	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 81
55	31/15	31/45 31/46 31/47	-	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 81
56	31/4	31/36	31/37	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 81
57	18/16	18/26	18/27	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 81
58	18/11	18/28	18/29	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 81
59	18/18	18/30	18/31	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 81
60	31/13	31/38	31/39	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 81
61	31/7	31/48 31/49	-	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 81
62	31/6	31/40 31/41 31/42	-	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 81
63	39	39/3	39/4	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 107

ODPIS

Lp.	Numer działki			Gmina / Obręb ewidencyjny / karta mapy
	Stan dotychczasowy	Stan po podziale		
		nieruchomość pod drogę	pozostała część nieruchomości	
1	2	3	4	5
Gmina Katowice				
64	86/4	86/19 86/20	-	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 107
65	86/10	86/21 86/22	-	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 107
66	86/6	86/23 86/24	-	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 107
67	86/5	86/25 86/26	-	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 107
68	41/4	41/7	41/8	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 107
69	70/4	70/11	70/12	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 107
70	42	42/3	42/4	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 107
71	70/6	70/13	70/14	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 107
72	84/2	84/8 84/9	84/10	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 107
73	84/1	84/11	84/12	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 107
74	83/2	83/5	83/6	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 107
75	89/7	89/17 89/18	89/19	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 107
76	89/6	89/20 89/21	-	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 107

ODPIS

Lp.	Numer działki			Gmina / Obręb ewidencyjny / karta mapy
	Stan dotychczasowy	Stan po podziale		
		nieruchomość pod drogę	pozostała część nieruchomości	
1	2	3	4	5
Gmina Katowice				
77	89/8	89/28 89/29	89/30	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 108
78	89/9	89/37 89/38	-	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 108
79	89/16	89/31	89/32	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 108
80	89/14	89/33	89/34	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 108
81	89/15	89/35	89/36	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 108
82	90/4	90/25	90/26	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 108
83	90/7	90/18	90/19	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 108
84	90/8	90/21 90/22 90/23	90/20 90/24	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 108
85	91/7	91/13 91/15	91/12 91/14	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 108
86	92/1	92/6	92/7	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 108
87	105/2	105/5	105/6	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 108
88	104	104/5	104/6	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 108
89	103	103/4	103/5	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 108

ODPIS

Lp.	Numer działki			Gmina / Obręb ewidencyjny / karta mapy
	Stan dotychczasowy	Stan po podziale		
		nieruchomość pod drogę	pozostała część nieruchomości	
1	2	3	4	5
Gmina Katowice				
90	102	102/6	102/4 102/5	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 108
91	120	120/3	120/4	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 108
92	101	101/3	101/4	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 108
93	100	100/3	100/4	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 108
94	98/3	98/6	98/7	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 108
95	308/78	360/78	359/78 361/78	Katowice / Górne Lasy Pszczyńskie karta mapy 17
96	309/78	357/78	358/78	Katowice / Górne Lasy Pszczyńskie karta mapy 17
97	318/78	355/78	356/78	Katowice / Górne Lasy Pszczyńskie karta mapy 17
98	305/78	363/78 365/78	362/78 364/78 366/78	Katowice / Górne Lasy Pszczyńskie karta mapy 17
99	334/76	368/76	367/76 369/76	Katowice / Górne Lasy Pszczyńskie karta mapy 17
100	314/78	371/78	370/78 372/78	Katowice / Górne Lasy Pszczyńskie karta mapy 17
101	14	14/3	14/4	Katowice / Dz. Ligota karta mapy 121
102	15	15/3	15/4	Katowice / Dz. Ligota karta mapy 121

ODPIS

Lp.	Numer działki			Gmina / Obręb ewidencyjny / karta mapy
	Stan dotychczasowy	Stan po podziale		
		nieruchomość pod drogę	pozostała część nieruchomości	
1	2	3	4	5
Gmina Katowice				
103	41/13	41/27	41/28	Katowice / Dz. Ligota karta mapy 121
104	38/5	38/8	38/9	Katowice / Dz. Ligota karta mapy 121
105	41/18	41/29	41/30	Katowice / Dz. Ligota karta mapy 121
106	46/16	46/30 46/40	46/29 46/31	Katowice / Dz. Ligota karta mapy 121
107	46/15	46/32	46/33	Katowice / Dz. Ligota karta mapy 121
108	41/4	41/32	41/33	Katowice / Dz. Ligota karta mapy 121
109	46/10	46/34 46/35	-	Katowice / Dz. Ligota karta mapy 121
110	46/14	46/36 46/37	-	Katowice / Dz. Ligota karta mapy 121
111	46/13	46/38 46/39	-	Katowice / Dz. Ligota karta mapy 121
112	41/3	41/34 41/35	-	Katowice / Dz. Ligota karta mapy 121
113	28/17	28/30 28/31	-	Katowice / Dz. Ligota karta mapy 122
114	28/8	28/28 28/29	-	Katowice / Dz. Ligota karta mapy 122
115	28/10	28/26 28/27	-	Katowice / Dz. Ligota karta mapy 122

ODPIS

Lp.	Numer działki			Gmina / Obręb ewidencyjny / karta mapy
	Stan dotychczasowy	Stan po podziale		
		nieruchomość pod drogę	pozostała część nieruchomości	
1	2	3	4	5
Gmina Katowice				
116	27/7	27/10 27/11	-	Katowice / Dz. Ligota karta mapy 122
117	26/7	26/12 26/13	-	Katowice / Dz. Ligota karta mapy 122
118	22/3	22/18 22/19	-	Katowice / Dz. Ligota karta mapy 120
119	21/7	21/10 21/11	-	Katowice / Dz. Ligota karta mapy 120
120	15/27	15/40 15/42	15/41	Katowice / Dz. Ligota karta mapy 120
121	15/24	15/48 15/49	-	Katowice / Dz. Ligota karta mapy 120
122	15/5	15/50 15/51		Katowice / Dz. Ligota karta mapy 120
123	15/25	15/43 15/45	15/44	Katowice / Dz. Ligota karta mapy 120
124	15/16	15/46	15/47	Katowice / Dz. Ligota karta mapy 120
125	10/3	10/9 10/10	-	Katowice / Dz. Ligota karta mapy 120
126	3/9	3/18 3/19	-	Katowice / Dz. Ligota karta mapy 120
127	1/10	1/33 1/34	-	Katowice / Dz. Ligota karta mapy 120
128	133/1	133/14 133/15 133/16	-	Katowice / Dz. Ligota karta mapy 119

ODPIS

Lp.	Numer działki			Gmina / Obręb ewidencyjny / karta mapy
	Stan dotychczasowy	Stan po podziale		
		nieruchomość pod drogę	pozostała część nieruchomości	
1	2	3	4	5
Gmina Katowice				
129	82/1	82/8	82/9	Katowice / Dz. Ligota karta mapy 118
130	82/3	82/10	82/11	Katowice / Dz. Ligota karta mapy 118

zgodnie z mapami, z projektami podziału nieruchomości, sporządzonymi przez uprawnionego geodetę, Pana Pawła Mrzygłoda (Mrzygłód) posiadającego uprawnienia Nr 23530, przyjętymi do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego przez Prezydenta Miasta Katowice w dniu 14 stycznia 2026 r., pod numerem identyfikatora P.2469.2026.33.

V.2. Mapy z projektami podziału nieruchomości, stanowią **załącznik nr 2** do niniejszej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

VI. Oznaczenie nieruchomości lub ich części według ewidencji gruntów, które staną się własnością Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.

VI.1. Stwierdzam nabycie z mocy prawa przez Miasto Katowice lub Skarb Państwa z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna (za odszkodowaniem ustalonym przez organ orzekający w sprawie w odrębnej decyzji), oznaczonych poniżej nieruchomości znajdujących się w liniach rozgraniczających teren inwestycji określających granicę pasa drogowego:

TABELA NR 2

Lp.	Numer działki (po podziale)	Numer działki pierwotnej	Gmina / Obręb ewidencyjny / karta mapy	Oznaczenie podmiotu na rzecz którego ma nastąpić przejęcie
1	2	3	4	5
1	4/3	4	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 75	Skarb Państwa
2	-	5/1	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 75	Skarb Państwa
3	6/16	6/10	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 75	Miasto Katowice
4	6/18	6/5	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 75	Miasto Katowice

ODPIS

Lp.	Numer działki (po podziale)	Numer działki pierwotnej	Gmina / Obręb ewidencyjny / karta mapy	Oznaczenie podmiotu na rzecz którego ma nastąpić przejęcie
1	2	3	4	5
5	5/6	5/2	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 75	Miasto Katowice
6	2/44	2/6	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 74	Miasto Katowice
7	2/45	2/6	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 74	Skarb Państwa
8	48/18	48/4	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 74	Skarb Państwa
9	2/38	2/22	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 74	Miasto Katowice
10	2/40	2/18	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 74	Miasto Katowice
11	2/42	2/10	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 74	Miasto Katowice
12	48/15	48/6	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 74	Miasto Katowice
13	48/13	48/2	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 74	Miasto Katowice
14	49/11	49/6	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 74	Miasto Katowice
15	-	47/15	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 74	Miasto Katowice
16	47/29	47/18	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 74	Miasto Katowice
17	47/27	47/17	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 74	Miasto Katowice
18	47/31	47/16	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 74	Miasto Katowice

ODPIS

Lp.	Numer działki (po podziale)	Numer działki pierwotnej	Gmina / Obręb ewidencyjny / karta mapy	Oznaczenie podmiotu na rzecz którego ma nastąpić przejęcie
1	2	3	4	5
19	49/13	49/4	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 74	Miasto Katowice
20	55/21	55/15	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 74	Miasto Katowice
21	58/37	58/24	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 74	Miasto Katowice
22	58/39	58/26	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 74	Miasto Katowice
23	58/41	58/22	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 74	Miasto Katowice
24	58/35	58/25	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 74	Miasto Katowice
25	-	58/23	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 74	Miasto Katowice
26	70/7	70/3	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 40	Miasto Katowice
27	70/8	70/3	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 40	Miasto Katowice
28	4/27	4/21	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 40	Miasto Katowice
29	4/29	4/22	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 40	Miasto Katowice
30	3/21	3/15	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 40	Miasto Katowice
31	-	3/16	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 40	Miasto Katowice
32	-	3/14	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 40	Miasto Katowice

ODPIS

Lp.	Numer działki (po podziale)	Numer działki pierwotnej	Gmina / Obręb ewidencyjny / karta mapy	Oznaczenie podmiotu na rzecz którego ma nastąpić przejęcie
1	2	3	4	5
33	3/23	3/13	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 40	Miasto Katowice
34	27/57	27/21	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 81	Miasto Katowice
35	27/58	27/21	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 81	Miasto Katowice
36	31/40	31/6	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 81	Miasto Katowice
37	31/41	31/6	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 81	Miasto Katowice
38	31/42	31/6	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 81	Miasto Katowice
39	-	27/22	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 81	Miasto Katowice
40	27/45	27/23	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 81	Miasto Katowice
41	27/46	27/23	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 81	Miasto Katowice
42	27/49	27/18	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 81	Miasto Katowice
43	27/53	27/13	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 81	Miasto Katowice
44	-	27/14	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 81	Miasto Katowice
45	27/55	27/20	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 81	Miasto Katowice
46	27/51	27/19	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 81	Miasto Katowice

ODPIS

Lp.	Numer działki (po podziale)	Numer działki pierwotnej	Gmina / Obręb ewidencyjny / karta mapy	Oznaczenie podmiotu na rzecz którego ma nastąpić przejęcie
1	2	3	4	5
47	27/60	27/15	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 81	Miasto Katowice
48	27/61	27/15	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 81	Miasto Katowice
49	-	31/10	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 81	Miasto Katowice
50	31/34	31/16	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 81	Miasto Katowice
51	31/36	31/4	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 81	Miasto Katowice
52	18/26	18/16	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 81	Miasto Katowice
53	18/28	18/11	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 81	Miasto Katowice
54	18/30	18/18	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 81	Miasto Katowice
55	31/45	31/15	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 81	Miasto Katowice
56	31/46	31/15	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 81	Miasto Katowice
57	31/47	31/15	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 81	Miasto Katowice
58	31/43	31/9	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 81	Miasto Katowice
59	31/44	31/9	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 81	Miasto Katowice
60	27/62	27/7	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 81	Miasto Katowice

ODPIS

Lp.	Numer działki (po podziale)	Numer działki pierwotnej	Gmina / Obręb ewidencyjny / karta mapy	Oznaczenie podmiotu na rzecz którego ma nastąpić przejęcie
1	2	3	4	5
61	27/63	27/7	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 81	Miasto Katowice
62	-	27/8	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 81	Miasto Katowice
63	31/48	31/7	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 81	Miasto Katowice
64	31/49	31/7	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 81	Miasto Katowice
65	-	33/2	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 81	Miasto Katowice
66	-	31/12	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 81	Miasto Katowice
67	31/38	31/13	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 81	Miasto Katowice
68	89/31	89/16	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 108	Miasto Katowice
69	89/33	89/14	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 108	Miasto Katowice
70	89/35	89/15	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 108	Miasto Katowice
71	-	90/6	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 108	Miasto Katowice
72	90/25	90/4	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 108	Miasto Katowice
73	90/18	90/7	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 108	Miasto Katowice
74	92/6	92/1	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 108	Miasto Katowice

ODPIS

Lp.	Numer działki (po podziale)	Numer działki pierwotnej	Gmina / Obręb ewidencyjny / karta mapy	Oznaczenie podmiotu na rzecz którego ma nastąpić przejęcie
1	2	3	4	5
75	105/5	105/2	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 108	Miasto Katowice
76	104/5	104	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 108	Miasto Katowice
77	101/3	101	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 108	Miasto Katowice
78	102/6	102	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 108	Miasto Katowice
79	103/4	103	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 108	Miasto Katowice
80	100/3	100	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 108	Miasto Katowice
81	98/6	98/3	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 108	Miasto Katowice
82	360/78	308/78	Katowice / Górne Łasy Pszczyńskie / karta mapy 17	Miasto Katowice
83	357/78	309/78	Katowice / Górne Łasy Pszczyńskie / karta mapy 17	Miasto Katowice
84	355/78	318/78	Katowice / Górne Łasy Pszczyńskie / karta mapy 17	Miasto Katowice
85	-	317/78	Katowice / Górne Łasy Pszczyńskie / karta mapy 17	Miasto Katowice
86	363/78	305/78	Katowice / Górne Łasy Pszczyńskie / karta mapy 17	Miasto Katowice
87	365/78	305/78	Katowice / Górne Łasy Pszczyńskie / karta mapy 17	Miasto Katowice
88	368/76	334/76	Katowice / Górne Łasy Pszczyńskie / karta mapy 17	Miasto Katowice

ODPIS

Lp.	Numer działki (po podziale)	Numer działki pierwotnej	Gmina / Obręb ewidencyjny / karta mapy	Oznaczenie podmiotu na rzecz którego ma nastąpić przejęcie
1	2	3	4	5
89	371/78	314/78	Katowice / Górne Lasy Pszczyńskie / karta mapy 17	Miasto Katowice
90	-	7	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 121	Miasto Katowice
91	-	39	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 121	Miasto Katowice
92	38/8	38/5	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 121	Miasto Katowice
93	41/34	41/3	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 121	Miasto Katowice
94	41/35	41/3	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 121	Miasto Katowice
95	41/32	41/4	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 121	Miasto Katowice
96	28/30	28/17	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 122	Miasto Katowice
97	28/31	28/17	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 122	Miasto Katowice
98	22/18	22/3	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 120	Miasto Katowice
99	22/19	22/3	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 120	Miasto Katowice
100	15/40	15/27	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 120	Miasto Katowice
101	15/42	15/27	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 120	Miasto Katowice
102	-	1/8	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 120	Miasto Katowice

ODPIS

Lp.	Numer działki (po podziale)	Numer działki pierwotnej	Gmina / Obręb ewidencyjny / karta mapy	Oznaczenie podmiotu na rzecz którego ma nastąpić przejęcie
1	2	3	4	5
103	82/8	82/1	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 118	Miasto Katowice
104	-	84	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 118	Miasto Katowice
105	39/3	39	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 107	Miasto Katowice
106	-	85/2	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 107	Miasto Katowice
107	86/19	86/4	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 107	Miasto Katowice
108	86/20	86/4	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 107	Miasto Katowice
109	86/21	86/10	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 107	Miasto Katowice
110	86/22	86/10	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 107	Miasto Katowice
111	86/23	86/6	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 107	Miasto Katowice
112	86/24	86/6	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 107	Miasto Katowice
113	86/25	86/5	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 107	Miasto Katowice
114	86/26	86/5	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 107	Miasto Katowice
115	42/3	42	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 107	Miasto Katowice
116	70/11	70/4	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 107	Miasto Katowice

ODPIS

Lp.	Numer działki (po podziale)	Numer działki pierwotnej	Gmina / Obręb ewidencyjny / karta mapy	Oznaczenie podmiotu na rzecz którego ma nastąpić przejęcie
1	2	3	4	5
117	-	86/9	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 107	Miasto Katowice
118	-	70/5	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 107	Miasto Katowice
119	-	85/3	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 107	Miasto Katowice
120	89/17	89/7	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 107	Miasto Katowice
121	89/18	89/7	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 107	Miasto Katowice
122	70/13	70/6	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 107	Miasto Katowice
123	84/8	84/2	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 107	Miasto Katowice
124	84/9	84/2	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 107	Miasto Katowice
125	84/11	84/1	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 107	Miasto Katowice
126	83/5	83/2	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 107	Miasto Katowice
127	152/8	152/1	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 83	Miasto Katowice
128	152/9	152/1	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 83	Miasto Katowice
129	153/9	153/3	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 83	Miasto Katowice
130	152/11	152/2	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 83	Miasto Katowice

ODPIS

Lp.	Numer działki (po podziale)	Numer działki pierwotnej	Gmina / Obręb ewidencyjny / karta mapy	Oznaczenie podmiotu na rzecz którego ma nastąpić przejęcie
1	2	3	4	5
131	-	152/3	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 83	Miasto Katowice
132	-	152/4	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 83	Miasto Katowice
133	-	153/2	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 83	Miasto Katowice
134	153/7	153/1	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 83	Miasto Katowice
135	9/62	9/45	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 76	Miasto Katowice
136	9/65	9/45	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 76	Miasto Katowice
137	9/66	9/46	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 76	Miasto Katowice
138	9/69	9/42	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 76	Miasto Katowice
139	9/72	9/42	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 76	Miasto Katowice
140	9/73	9/42	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 76	Miasto Katowice
141	9/70	9/41	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 76	Miasto Katowice
142	9/71	9/41	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 76	Miasto Katowice

VII. Zatwierdzenie Projektu zagospodarowania terenu i Projektu architektoniczno-budowlanego.

VII.1. Zatwierdzam Projekt zagospodarowania terenu i Projekt architektoniczno-budowlany dla inwestycji pod nazwą: „Rozbudowa układu drogowego wraz z budową linii tramwajowej od Pętli Brynów do planowanej Pętli Kostuchna”, składający się z następujących części:

Tom I - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU ZAŁĄCZNIK 1 - UPRAWNIENIA I IZBY
PROJEKTANTÓW

Tom II - PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY:

- 1 z 25 - ROZBUDOWA UKŁADU DROGOWO – TRAMWAJOWEGO
- 2 z 25 - OBIEKTY INŻYNIERSKIE
- 3 z 25 - EKRANY AKUSTYCZNE
- 4 z 25 - MURY OPOROWE
- 5 z 25 - BUDYNKI SOCJALNO-TECHNICZNE
- 6 z 25 - BUDOWA PODSTACJI TRAKCYJNYCH
- 7 z 25 - BUDOWA I PRZEBUDOWA SIECI KANALIZACJI DESZCZOWEJ
- 8 z 25 - BUDOWA I PRZEBUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNYCH
- 9 z 25 - BUDOWA I PRZEBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWYCH
- 10 z 25 - BUDOWA I PRZEBUDOWA SIECI CIEPŁOWNICZYCH
- 11 z 25 - BUDOWA I PRZEBUDOWA SIECI GAZOWYCH
- 12 z 25 - BUDOWA I PRZEBUDOWA SIECI GAZOWEJ ŚREDNIEGO PODWYŻSZONEGO CIŚNIENIA
- 13 z 25 - BUDOWA PRZYŁĄCZY SANITARNYCH
- 14 z 25 - BUDOWA I PRZEBUDOWA SIECI OŚWIETLENIA ULICZNEGO
- 15 z 25 - PRZEBUDOWA SIECI ELEKTROENERGETYCZNYCH SN i nN
- 16 z 25 - PRZEBUDOWA SIECI ELEKTROENERGETYCZNYCH WN
- 17 z 25 - BUDOWA SIECI TRAKCYJNEJ WRAZ Z ZASILANIEM
- 18 z 25 - ZASILANIE OBIEKTÓW ZWIĄZANYCH Z DROGĄ, TRAKCJĄ TRAMWAJOWĄ ORAZ OBIEKTÓW KUBATUROWYCH
- 19 z 25 - BUDOWA I PRZEBUDOWA SIECI TELEKOMUNIKACYJNYCH
- 20 z 25 - BUDOWA KANAŁU TECHNOLOGICZNEGO
- 21 z 25 - SYGNALIZACJA ŚWIETLNA
- 22 z 25 - INWENTARYZACJA ZIELENI WRAZ Z WYCINKĄ
- 23 z 25 - PROJEKT ZIELENI
- 24 z 25 - PRZEBUDOWA SIECI TRAKCYJNEJ W REJONIE P.O. KATOWICE – OCHOJEC
- 25 z 25 - PRZEBUDOWA URZĄDZEŃ STEROWANIA RUCHEM KOLEJOWYM

Załączniki:

- 1 z 3 - OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY
- 2 z 3 - OPINIA GEOTECHNICZNA
- 3 z 3 - INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

VII.2. Projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany opracowali:

Projektanci:

mgr inż. Jakub Kiwic, posiadający uprawnienia budowlane w specjalności drogowej, o numerze ewidencyjnym SLK/1927/POOD/07, wpisany na listę członków izby samorządu zawodowego pod numerem SLK/BD/5372/08,

mgr inż. Jakub Antosiak, posiadający uprawnienia budowlane w specjalności drogowej, o numerze ewidencyjnym SLK/6778/PWBD/16, wpisany na listę członków izby samorządu zawodowego pod numerem SLK/BD/9693/16,

mgr inż. Łukasz Żuchowski, posiadający uprawnienia budowlane w specjalności drogowej, o numerze ewidencyjnym SLK/7248/PWBD/17, wpisany na listę członków izby samorządu zawodowego pod numerem SLK/BD/0171/17,

mgr inż. Magdalena Kopczyńska, posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, o numerze ewidencyjnym SLK/2517/POOS/09, wpisana na listę członków izby samorządu zawodowego pod numerem SLK/IS/6244/09,

mgr inż. Marek Chudzik, posiadający uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, o numerze ewidencyjnym SLK/5166/PWOS/14, wpisany na listę członków izby samorządu zawodowego pod numerem SLK/IS/8837/14,

mgr inż. Jerzy Socha, posiadający uprawnienia budowlane w specjalności w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, o numerze ewidencyjnym LUB/0302/POOS/12, wpisany na listę członków izby samorządu zawodowego pod numerem MAP/IS/0185/20,

mgr inż. Edward Zgoda, posiadający uprawnienia budowlane w specjalności mostowej, o numerze ewidencyjnym SLK/1609/PWOM/07, wpisany na listę członków izby samorządu zawodowego pod numerem SLK/BM/4968/07,

mgr inż. Kamil Buss, posiadający uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, o numerze ewidencyjnym SLK/9272/PWBE/21, wpisany na listę członków izby samorządu zawodowego pod numerem SLK/IE/1882/21,

mgr inż. Kamil Włodarczyk, posiadający uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, o numerze ewidencyjnym SLK/7361/PBKb/17, wpisany na listę członków izby samorządu zawodowego pod numerem SLK/BO/0055/17,

mgr inż. Anna Manecka, posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, o numerze ewidencyjnym SLK/1812/POOE/07, wpisana na listę członków izby samorządu zawodowego pod numerem SLK/IE/5247/08,

mgr inż. Krystian Zawalski, posiadający uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych, o numerze ewidencyjnym SLK/7429/PBT/17, wpisany na listę członków izby samorządu zawodowego pod numerem SLK/BT/0198/17,

mgr inż. Artur Wachtarczyk, posiadający uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, o numerze ewidencyjnym SLK/4946/PWOE/13, wpisany na listę członków izby samorządu zawodowego pod numerem SLK/IE/8339/13,

mgr inż. Maciej Więch, posiadający uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych, o numerze ewidencyjnym SLK/8221/PWBT/18, wpisany na listę członków izby samorządu zawodowego pod numerem SLK/BT/0756/18,

mgr inż. Tomasz Zakrzewski, posiadający uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej, o numerze ewidencyjnym 9/10/SLOKK, wpisany na listę członków izby samorządu zawodowego pod numerem SL-1451,

mgr inż. Andrzej Dec, posiadający uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, o numerze ewidencyjnym WBPP-NB-7210/31/84, wpisany na listę członków izby samorządu zawodowego pod numerem SLK/BO/2862/01,

mgr inż. Jarosław Reich, posiadający uprawnienia budowlane w specjalności inżynierskiej kolejowej w zakresie sterowania ruchem kolejowym, o numerze ewidencyjnym SLK/7805/PBKs/18, wpisany na listę członków izby samorządu zawodowego pod numerem SLK/BK/0093/17,

mgr inż. Bogusław Czech, posiadający uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej, o numerze ewidencyjnym 21/04/SLOKK, wpisany na listę członków izby samorządu zawodowego pod numerem SL-1010,

mgr inż. Marcin Głos, posiadający uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, o numerze ewidencyjnym SLK/7905/PBKb/18, wpisany na listę członków izby samorządu zawodowego pod numerem SLK/BO/0689/18,

mgr inż. Rafał Golaś, posiadający uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, o numerze ewidencyjnym SLK/6594/PWBS/17, wpisany na listę członków izby samorządu zawodowego pod numerem SLK/IS/0059/17,

mgr inż. Ewa Albertowicz, posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, o numerze ewidencyjnym SLK/1112/PWOE/05, wpisana na listę członków izby samorządu zawodowego pod numerem SLK/IE/4115/06,

mgr inż. Tadeusz Żymła, posiadający uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, o numerze ewidencyjnym SLK/8177/PWBE/18, wpisany na listę członków izby samorządu zawodowego pod numerem SLK/IE/0466/18,

mgr inż. Artur Cywiński, posiadający uprawnienia budowlane w specjalności, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, o numerze ewidencyjnym 731/01, wpisany na listę członków izby samorządu zawodowego pod numerem SLK/IE/8780/03,

Sprawdzający:

mgr inż. Maciej Górka, posiadający uprawnienia budowlane w specjalności drogowej, o numerze ewidencyjnym SLK/5750/PWOD/14, wpisany na listę członków izby samorządu zawodowego pod numerem SLK/BD/9121/15,

mgr inż. Andrzej Borowski, posiadający uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, o numerze ewidencyjnym SLK/0745/POOS/05, wpisany na listę członków izby samorządu zawodowego pod numerem SLK/IS/3259/05,

mgr inż. Izabela Konieczny, posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, o numerze ewidencyjnym SLK/6134/PBS/16, wpisana na listę członków izby samorządu zawodowego pod numerem SLK/IS/9935/17,

mgr inż. Radosław Dolak, posiadający uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, o numerze ewidencyjnym LUB/0164/POOS/08, wpisany na listę członków izby samorządu zawodowego pod numerem LUB/IS/0064/09,

mgr inż. Konrad Kozik, posiadający uprawnienia budowlane w specjalności inżynierskiej mostowej, o numerze ewidencyjnym SLK/0630/PWBM/22, wpisany na listę członków izby samorządu zawodowego pod numerem SLK/BO/1281/19,

mgr inż. Grzegorz Kaptąński, posiadający uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, o numerze ewidencyjnym SLK/5665/PWOE/14, wpisany na listę członków izby samorządu zawodowego pod numerem SLK/IE/9089/15,

mgr inż. Mateusz Kurzawa, posiadający uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, o numerze ewidencyjnym SLK/8633/PWBKb/19, wpisany na listę członków izby samorządu zawodowego pod numerem SLK/BO/1926/21,

mgr inż. Grzegorz Kowalczyk, posiadający uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, o numerze ewidencyjnym SLK/3199/PWOE/10, wpisany na listę członków izby samorządu zawodowego pod numerem SLK/IE/6725/10,

inż. Andrzej Kaczmarczyk, posiadający uprawnienia budowlane w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, o numerze ewidencyjnym 1075/98/U, wpisany na listę członków izby samorządu zawodowego pod numerem SLK/IE/2269/04,

mgr inż. Jacek Szymański, posiadający uprawnienia budowlane w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, o numerze ewidencyjnym DTT-TU/2125/01/U, wpisany na listę członków izby samorządu zawodowego pod numerem SLK/BT/2836/05,

mgr inż. Grzegorz Nowakowski, posiadający uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej, o numerze ewidencyjnym 665/84, wpisany na listę członków izby samorządu zawodowego pod numerem SL-0880,

mgr inż. Marian Kuśnierkiewicz, posiadający uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, o numerze ewidencyjnym 44/75/Op, wpisany na listę członków izby samorządu zawodowego pod numerem OPL/BO/1589/01,

inż. Marian Reich, posiadający uprawnienia budowlane w specjalności inżynierskiej kolejowej, o numerze ewidencyjnym SLK/6459/PWBKs/15, wpisany na listę członków izby samorządu zawodowego pod numerem SLK/BK/3672/05,

mgr inż. Tomasz Pochylski, posiadający uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej, o numerze ewidencyjnym 215/98, wpisany na listę członków izby samorządu zawodowego pod numerem SL/0539,

mgr inż. Anna Bartosz, posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, o numerze ewidencyjnym SLK/6567/PBKb/16, wpisana na listę członków izby samorządu zawodowego pod numerem SLK/BO/9831/17,

mgr inż. Patryk Świtek, posiadający uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, o numerze ewidencyjnym SLK/2124/PBS/25, wpisany na listę członków izby samorządu zawodowego pod numerem SLK/IS/3977/25,

inż. Józef Lis, posiadający uprawnienia budowlane w zakresie elektryfikacji linii kolejowych, o numerze ewidencyjnym BPK.2b-907/12/75, wpisany na listę członków izby samorządu zawodowego pod numerem SLK/IE/9525/03,

inż. Arkadiusz Strzodka, posiadający uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, o numerze ewidencyjnym SLK/1301/POOE/06, wpisany na listę członków izby samorządu zawodowego pod numerem SLK/IE/4125/06,

mgr inż. Jarosław Polit, posiadający uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, o numerze ewidencyjnym SLK/7397/PWBE/17, wpisany na listę członków izby samorządu zawodowego pod numerem SLK/IE/0042/17,

VII.3. Zakres inwestycji przedstawiony w zatwierdzonym projekcie zagospodarowania terenu i projekcie architektoniczno-budowlanym obejmuje w szczególności:

- 1) Budowę dwutorowej linii tramwajowej o długości ok 4,6 km,
- 2) Budowę trójkąta torowego w rejonie skrzyżowania z ul. Cegielnia Murcki,
- 3) Budowę pętli tramwajowej przy ulicy Bażantów,
- 4) Rozbudowę ulicy Rzepakowej,
- 5) Rozbudowę skrzyżowania z ulicą Kolejową,
- 6) Budowę nowej ulicy od Skrzyżowania z ulicą Kolejową do ulicy Ziołowej (ulica Noworzepakowa) wraz z parkingiem przy Górnośląskim Centrum Medycznym,
- 7) Rozbudowę ulicy Ziołowej wraz z pętlą autobusową i węzłem przesiadkowym,
- 8) Rozbudowę ulicy Cegielnia Murcki,
- 9) Budowę nowej ulicy od Skrzyżowania z ulicą Cegielnia Murcki do ulicy Bażantów,
- 10) Budowę węzła przesiadkowego i pętli autobusowej w rejonie ulicy Bażantów i ulicy Marcina Radockiego,
- 11) Przebudowę ulicy Marcina Radockiego,
- 12) Przebudowę ulicy Bażantów,
- 13) Rozbudowę ulicy Gołębiej wraz z budową centrum przesiadkowego „Kostuchna”, budową budynku socjalnego i zadaszenia peronu,
- 14) Budowę zatoki autobusowej przy ulicy Bażantów,
- 15) Budowę podstacji trakcyjnej Jarzębinowa i podstacji trakcyjnej Marcina Radockiego.

- 16) Przebudowę chodników i dróg dla rowerów,
- 17) Budowę pasów medialnych (integracyjnych) w rejonie peronu przystankowego i przejść dla pieszych,
- 18) Wykonanie elementów oznakowania organizacji ruchu,
- 19) Wykonanie elementów bezpieczeństwa ruchu drogowego,
- 20) Budowę i przebudowę oświetlenia ulicznego,
- 21) Budowę kanału technologicznego,
- 22) Budowę i przebudowę sieci kanalizacji deszczowej,
- 23) Budowę i przebudowę sieci elektroenergetycznych nN, SN i WN,
- 24) Przebudowę lub zabezpieczenie sieci telekomunikacyjnych,
- 25) Przebudowę lub zabezpieczenie sieci kanalizacyjnych,
- 26) Budowę obiektów inżynierskich (w tym tunelu pod linią kolejową, przepustów i przejść dla zwierząt pod projektowaną ulicą i linią tramwajową, mostu nad ciekim),
- 27) Budowę ekranów akustycznych,
- 28) Przebudowę i likwidację kolidujących ogrodzeń,
- 29) Wycinkę kolidujących drzew i krzewów,
- 30) Nasadzenia drzew i krzewów,
- 31) Doprowadzenie przyległego terenu do odpowiedniego stanu, po zakończeniu robót.

VII.4. Określenie kategorii obiektów budowlanych objętych ww. projektami: IV, VIII, XVIII, XXII, XXV, XXVI, XXVIII.

VII.5. Projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany dla inwestycji pod nazwą: „Rozbudowa układu drogowego wraz z budową linii tramwajowej od Pętli Brynów do planowanej Pętli Kostuchna”, stanowi załącznik nr 3 do niniejszej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

VII.6. Zgodnie z art. 35 ust. 1 pkt. 1 ustawy *Prawo budowlane* sprawdzono zgodność projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlany z ostateczną i prawomocną decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach, wydaną przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z 30 września 2020 r. znak: WOOŚ.4210.42.2026.KC.51, która została w części zmieniona decyzją Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z 21 sierpnia 2023 r., znak: DOOŚ-WDŚZIL.420.37.2020.KB.ŁD.40 oraz z postanowieniem o uzgodnieniu warunków realizacji przedsięwzięcia z dnia 2 lutego 2026 r., znak: WOOŚ.4222.1.2025.KC.21, wydanym przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach.

Z uwagi na zasięg i zakres inwestycji określony we wnioskach o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej i o uzgodnienie warunków, w sprawie ponownej oceny oddziaływania na środowisko, które wykraczają w sposób zasadniczy poza zasięg i zakres inwestycji określony w decyzji o ochronie środowiska (ooś), organ ochrony środowiska, na etapie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach poddał analizie wpływu na środowisko również bufor obejmujący swoim zasięgiem obecny teren realizacji inwestycji, w tym również wyjścia związane z przebudową sieci. Po analizie uznał, że korekty związane z wyjściami poza zasięg określony w DUŚ z 2020 r. zmienionej decyzją GDOŚ z 2023 r., ostateczną i prawomocną, mieszczą się w jego

pierwotnym oddziaływaniu, wynikają z uzgodnień z administratorami poszczególnych sieci i jednocześnie wpisują się w doszczegółowienia związane z przebiegiem przedsięwzięcia.

VIII.1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych.

VIII.1.1. Obiekt budowlany jako całość oraz jego poszczególne części, wraz ze związanymi z nim urządzeniami budowlanymi należy, biorąc pod uwagę przewidywany okres użytkowania, projektować i budować w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych, oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, spełniając wszystkie wymagania określone w dokonanych uzgodnieniach, uzyskanych opiniach i decyzjach.

VIII.1.2. Obiekty budowlane objęte niniejszą decyzją podlegają geodezyjnemu wyznaczeniu, a po ich wybudowaniu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.

VIII.1.3. Obiekty budowlane lub elementy obiektów budowlanych, ulegające zakryciu podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem.

VIII.1.4. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz odpowiednio zabezpieczyć teren budowy (rozbiórki).

VIII.2. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie.

VIII.2.1. Inwestor jest obowiązany zapewnić objęcie kierownictwa budowy oraz nadzór nad robotami przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności.

VIII.2.2. Przy prowadzeniu robót budowlanych, do kierowania którymi jest wymagane przygotowanie zawodowe w specjalności techniczno-budowlanej innej niż posiada kierownik budowy, Inwestor jest obowiązany zapewnić ustanowienie kierownika robót w danej specjalności.

VIII.2.3. Realizacja inwestycji wymaga ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego na podstawie art. 19 ust 1 ustawy Prawo Budowlane oraz § 2 ust 1 pkt 4, 11, 13, 14 i 15 oraz § 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. 2001 nr 138, poz. 1554).

VIII.3. W przypadku gdy z przepisów ustawy Prawo budowlane wynika obowiązek uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, Inwestor jest zobowiązany uzyskać taką decyzję, którą wydaje właściwy organ nadzoru budowlanego.

IX. Określenie obowiązków i ustalenie ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości.

IX.1. Ustalam obowiązek:

- budowy i przebudowy sieci uzbrojenia terenu,
- budowy urządzeń wodnych,
- rozbudowy i przebudowy innych dróg publicznych,
- przebudowy zjazdów.

IX.2. Działając w oparciu o art. 11f. ust. 1 pkt. 8 lit. e), f), g), h) oraz j) *specustawy drogowej* ustalam budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu, budowy urządzeń wodnych, rozbudowy i przebudowy innych dróg publicznych, przebudowy zjazdów oraz zezwalam na wykonanie tych obowiązków.

IX.3. Szczegółowy zakres budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu, budowy lub urządzeń wodnych, rozbudowy i przebudowy innych dróg publicznych oraz obowiązek przebudowy zjazdów, określa zatwierdzony **Projekt zagospodarowania terenu i Projekt architektoniczno-budowlany**, stanowiący załącznik nr 3 do niniejszej decyzji.

IX.4. Ograniczenia w sposobie korzystania z nieruchomości znajdujących się poza liniami rozgraniczającymi pas drogowy.

IX.4.1. Ograniczam sposób korzystania z nieruchomości znajdujących się poza liniami rozgraniczającymi pas drogowy na działkach o numerach wskazanych w **TABELI NR 3** w celu wykonania prac określonych w kolumnie nr 6, w następujący sposób:

- na obszarze oznaczonym w projekcie zagospodarowania terenu, stanowiącym część Projektu zagospodarowania terenu, linią przerywaną koloru niebieskiego wyznaczającą teren podlegający ograniczeniu w korzystaniu z nieruchomości, na rzecz *Inwestora* w celu wykonania prac określonych w kolumnie 6 **TABELI NR 3**,
- na potrzeby konserwacji i usuwania awarii sieci uzbrojenia terenu wskazanych w kolumnie 6, **TABELI NR 3** na rzecz każdorazowego właściciela sieci.

IX.4.2. Właściciele, użytkownicy wieczystości nieruchomości o numerach ewidencyjnych działek wskazanych w kolumnie 2 i 3 **TABELI NR 3**, zobowiązani są udostępnić te nieruchomości w celu dokonania budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu, rozbudowy i przebudowy innych dróg publicznych, przebudowy zjazdów, na czas prowadzenia robót budowlanych, a po zakończeniu inwestycji, udostępnić wskazane nieruchomości, w celu wykonania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii ciągów, przewodów i urządzeń sieci uzbrojenia terenu.

IX.4.3. Inwestor zobowiązany jest do przywrócenia tych nieruchomości do stanu poprzedniego, niezwłocznie po wykonaniu robót budowlanych w ich obrębie, a jeżeli byłoby to niemożliwe albo powodowałoby nadmierne trudności lub koszty, Inwestor będzie zobowiązany do zapłaty odszkodowania.

ODPIS

TABELA NR 3

Lp.	Numer działki (po podziale)	Numer działki pierwotnej lub nie podlegającej podziałowi	Gmina / Obręb ewidencyjny / karta mapy	Powierzchnia zajętości terenu [m2]	Zakres prac
1	2	3	4	5	6
1	16/10	16/4	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 40	115	- przebudowa sieci trakcyjnej
2	48/18	48/7	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 40	1612	- demontaż oświetlenia - budowa oświetlenia ulicznego - przebudowa sieci trakcyjnej
3	-	48/3	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 40	23	- demontaż oświetlenia - budowa oświetlenia ulicznego - przebudowa sieci elektroenergetycznych - budowa zasilania sygnalizacji świetlnej
4	-	48/4	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 40	42	- budowa sygnalizacji świetlnej - przebudowa sieci elektroenergetycznych - budowa zasilania sygnalizacji świetlnej - przebudowa sieci wodociągowej
5	-	48/6	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 40	39	- przebudowa sieci teletechnicznych
6	49/6	49/2	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 40	165	- przebudowa sieci teletechnicznych
7	54/8	54/4	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 40	424	- przebudowa zjazdu - budowa sygnalizacji świetlnej - budowa oświetlenia ulicznego - budowa zasilania obiektów - budowa zasilania sygnalizacji świetlnej

ODPIS

Lp.	Numer działki (po podziale)	Numer działki pierwotnej lub nie podlegającej podziałowi	Gmina / Obręb ewidencyjny / karta mapy	Powierzchnia zajętości terenu [m2]	Zakres prac
1	2	3	4	5	6
8	4/28	4/21	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 40	99	- przebudowa sieci elektroenergetycznych - przebudowa sieci teletechnicznych
9	4/30	4/22	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 40	76	- przebudowa sieci elektroenergetycznych - przebudowa sieci teletechnicznych
10	3/22	3/15	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 40	80	- przebudowa zjazdu - przebudowa sieci elektroenergetycznych - przebudowa sieci teletechnicznych - przebudowa sieci wodociągowej
11	3/24	3/13	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 40	169	- przebudowa zjazdu - przebudowa sieci elektroenergetycznych - budowa zasilania obiektów - przebudowa sieci teletechnicznych
12	-	8/1	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 75	17	- przebudowa zjazdu - przebudowa sieci elektroenergetycznych
13	-	6/1	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 75	90	- przebudowa zjazdu - przebudowa sieci elektroenergetycznych - przebudowa kanalizacji sanitarnej - przebudowa sieci teletechnicznych
14	-	8/17	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 75	102	- przebudowa zjazdu - przebudowa kanalizacji sanitarnej
15	-	6/11	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 75	14	- przebudowa kanalizacji sanitarnej

ODPIS

Lp.	Numer działki (po podziale)	Numer działki pierwotnej lub nie podlegającej podziałowi	Gmina / Obręb ewidencyjny / karta mapy	Powierzchnia zajętości terenu [m2]	Zakres prac
1	2	3	4	5	6
16	-	6/7	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 75	45	- przebudowa zjazdu - przebudowa kanalizacji sanitarnej
17	-	6/8	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 75	26	- przebudowa zjazdu - przebudowa sieci elektroenergetycznych
18	6/17	6/10	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 75	80	- demontaż oświetlenia - budowa oświetlenia ulicznego - przebudowa sieci elektroenergetycznych - budowa zasilania obiektów - przebudowa sieci teletechnicznych - przebudowa sieci wodociągowej
19	6/19	6/5	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 75	188	- przebudowa sieci elektroenergetycznych - przebudowa kanalizacji deszczowej - przebudowa sieci teletechnicznych
20	5/8	5/2	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 75	452	- demontaż oświetlenia - przebudowa sieci elektroenergetycznych - budowa zasilania obiektów - przebudowa kanalizacji sanitarnej - przebudowa sieci teletechnicznych - przebudowa sieci wodociągowej
21	2/39	2/22	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 74	34	- przebudowa zjazdu - budowa oświetlenia ulicznego

ODPIS

Lp.	Numer działki (po podziale)	Numer działki pierwotnej lub nie podlegającej podziałowi	Gmina / Obręb ewidencyjny / karta mapy	Powierzchnia zajętości terenu [m2]	Zakres prac
1	2	3	4	5	6
22	-	2/23	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 74	55	- przebudowa kanalizacji sanitarnej - przebudowa sieci teletechnicznych
23	2/41	2/18	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 74	2	- przebudowa sieci elektroenergetycznych
24	2/43	2/10	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 74	8	- przebudowa sieci elektroenergetycznych
25	2/46	2/6	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 74	49	- przebudowa sieci elektroenergetycznych - przebudowa sieci teletechnicznych
26	46/14	46/6	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 74	213	- budowa oświetlenia ulicznego - przebudowa sieci elektroenergetycznych - przebudowa kanalizacji deszczowej - przebudowa kanalizacji sanitarnej - przebudowa sieci teletechnicznych - przebudowa sieci wodociągowej
27	47/30	47/18	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 74	57	- demontaż oświetlenia - przebudowa kanalizacji deszczowej
28	-	47/14	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 74	12	- przebudowa kanalizacji sanitarnej
29	47/28	47/17	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 74	330	- budowa oświetlenia ulicznego - przebudowa sieci elektroenergetycznych - przebudowa kanalizacji deszczowej - przebudowa kanalizacji

ODPIS

Lp.	Numer działki (po podziale)	Numer działki pierwotnej lub nie podlegającej podziałowi	Gmina / Obręb ewidencyjny / karta mapy	Powierzchnia zajętości terenu [m2]	Zakres prac
1	2	3	4	5	6
					sanitarnej - przebudowa sieci wodociągowej
30	55/22	55/15	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 74	245	- demontaż oświetlenia - przebudowa kanalizacji deszczowej
31	-	55/18	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 74	1313	- demontaż oświetlenia - budowa oświetlenia ulicznego - budowa muru oporowego stanowiącego integralną część zjazdu - przebudowa kanalizacji deszczowej
32	-	55/13	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 74	261	- demontaż oświetlenia - budowa oświetlenia ulicznego
33	58/38	58/24	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 74	448	- budowa oświetlenia ulicznego - budowa muru oporowego stanowiącego integralną część zjazdu - przebudowa kanalizacji deszczowej
34	48/16	48/6	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 74	48	- przebudowa sieci teletechnicznych - przebudowa sieci wodociągowej
35	48/14	48/2	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 74	122	- przebudowa sieci elektroenergetycznych - przebudowa kanalizacji sanitarnej - przebudowa sieci teletechnicznych - przebudowa sieci wodociągowej
36	49/14	49/4	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 74	212	- przebudowa zjazdu - przebudowa sieci elektroenergetycznych

ODPIS

Lp.	Numer działki (po podziale)	Numer działki pierwotnej lub nie podlegającej podziałowi	Gmina / Obręb ewidencyjny / karta mapy	Powierzchnia zajętości terenu [m2]	Zakres prac
1	2	3	4	5	6
					- przebudowa kanalizacji sanitarnej - przebudowa sieci teletechnicznych - przebudowa sieci wodociągowej
37	49/12	49/6	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 74	286	- przebudowa sieci elektroenergetycznych - przebudowa sieci wodociągowej
38	58/36	58/25	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 74	210	- budowa muru oporowego stanowiącego integralną część zjazdu - przebudowa kanalizacji deszczowej
39	58/40	58/26	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 74	170	- przebudowa urządzeń sterowania ruchem kolejowym - przebudowa kanalizacji deszczowej - przebudowa sieci teletechnicznych
40	47/32	47/16	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 74	23	- przebudowa sieci elektroenergetycznych
41	153/8	153/1	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 83	105	- przebudowa sieci elektroenergetycznych - przebudowa sieci teletechnicznych
42	152/12	152/2	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 83	613	- przebudowa sieci elektroenergetycznych - przebudowa sieci gazowej
43	152/10	152/1	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 83	272	- przebudowa sieci elektroenergetycznych - przebudowa sieci gazowej - przebudowa sieci teletechnicznych

ODPIS

Lp.	Numer działki (po podziale)	Numer działki pierwotnej lub nie podlegającej podziałowi	Gmina / Obręb ewidencyjny / karta mapy	Powierzchnia zajętości terenu [m2]	Zakres prac
1	2	3	4	5	6
44	153/10	153/3	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 83	53	- przebudowa sieci teletechnicznych
45	-	9/40	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 76	128	- przebudowa kanalizacji sanitarnej
46	-	9/38	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 76	131	- przebudowa sieci elektroenergetycznych WN
47	-	147/2	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 82	10	- przebudowa kanalizacji sanitarnej
48	-	180/2	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 82	158	- przebudowa kanalizacji sanitarnej - przebudowa sieci wodociągowej
49	89/36	89/15	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 108	70	- przebudowa sieci elektroenergetycznych - przebudowa sieci wodociągowej
50	-	44/4	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 108	16	- przebudowa sieci teletechnicznych
51	-	55/5	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 108	6	- przebudowa sieci teletechnicznych
52	-	106/16	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 118	18	- przebudowa sieci elektroenergetycznych
53	-	86/1	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 107	30	- demontaż oświetlenia - przebudowa sieci elektroenergetycznych WN
54	82/11	82/3	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 118	5	- przebudowa sieci ciepłowniczej
55	-	441/20	Katowice / Piotrowice / karta mapy 10	37	- przebudowa sieci elektroenergetycznych - przebudowa sieci teletechnicznych

ODPIS

Lp.	Numer działki (po podziale)	Numer działki pierwotnej lub nie podlegającej podziałowi	Gmina / Obręb ewidencyjny / karta mapy	Powierzchnia zajętości terenu [m2]	Zakres prac
1	2	3	4	5	6
56	-	438/36	Katowice / Piotrowice / karta mapy 10	2	- przebudowa sieci elektroenergetycznych
57	82/9	82/1	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 118	32	- przebudowa sieci ciepłowniczej
58	-	6/9	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 75	16	- przebudowa sieci elektroenergetycznych - przebudowa sieci teletechnicznych
59	-	1/4	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 120	36	- przebudowa sieci elektroenergetycznych
60	-	1/5	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 120	46	- przebudowa sieci ciepłowniczej
61	9/67	9/46	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 76	403	- przebudowa sieci elektroenergetycznych - przebudowa sieci gazowej
62	9/61 9/63 9/64	9/45	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 76	2536	- przebudowa zjazdu - przebudowa sieci elektroenergetycznych - przebudowa sieci elektroenergetycznych WN - budowa zasilania obiektów - przebudowa sieci gazowej
63	-	9/23	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 76	22	- przebudowa sieci gazowej
64	9/68 9/74	9/42	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 76	413	- przebudowa zjazdu - przebudowa sieci elektroenergetycznych - budowa zasilania obiektów
65	27/44 27/47	27/23	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 81	336	- przebudowa kanalizacji sanitarnej - przebudowa sieci wodociągowej

ODPIS

Lp.	Numer działki (po podziale)	Numer działki pierwotnej lub nie podlegającej podziałowi	Gmina / Obręb ewidencyjny / karta mapy	Powierzchnia zajętości terenu [m2]	Zakres prac
1	2	3	4	5	6
66	27/48	27/18	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 81	54	- przebudowa sieci ciepłowniczej
67	27/54	27/13	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 81	606	- budowa oświetlenia ulicznego - budowa zasilania trakcji (SN) - przebudowa sieci ciepłowniczej - przebudowa sieci teletechnicznych
68	-	27/17	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 81	1178	- budowa zasilania trakcji (SN) - przebudowa sieci ciepłowniczej
69	-	27/16	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 81	54	- budowa zasilania trakcji (SN) - przebudowa sieci ciepłowniczej
70	31/35	31/16	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 81	429	- budowa zasilania trakcji (SN) - przebudowa sieci ciepłowniczej
71	27/56	27/20	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 81	21	- przebudowa zjazdu
72	27/59	27/21	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 81	89	- przebudowa zjazdu - przebudowa kanalizacji deszczowej
73	31/39	31/13	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 81	160	- przebudowa zjazdu - demontaż oświetlenia
74	18/29	18/11	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 81	675	- przebudowa sieci elektroenergetycznych - przebudowa sieci elektroenergetycznych WN
75	-	18/12	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 81	65	- przebudowa sieci elektroenergetycznych

ODPIS

Lp.	Numer działki (po podziale)	Numer działki pierwotnej lub nie podlegającej podziałowi	Gmina / Obręb ewidencyjny / karta mapy	Powierzchnia zajętości terenu [m2]	Zakres prac
1	2	3	4	5	6
76	70/12	70/4	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 107	123	- przebudowa sieci elektroenergetycznych - przebudowa sieci ciepłowniczej
77	70/14	70/6	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 107	473	- przebudowa zjazdu - przebudowa sieci elektroenergetycznych - przebudowa sieci ciepłowniczej
78	84/10	84/2	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 107	144	- przebudowa sieci elektroenergetycznych - przebudowa sieci teletechnicznych
79	84/12	84/1	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 107	51	- przebudowa sieci teletechnicznych
80	-	88/1	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 107	133	- przebudowa zjazdu - demontaż oświetlenia - budowa oświetlenia ulicznego - przebudowa sieci elektroenergetycznych WN - budowa zasilania trakcji (SN)
81	89/19	89/7	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 107	4141	- przebudowa zjazdu - demontaż oświetlenia - budowa oświetlenia ulicznego - przebudowa sieci elektroenergetycznych - budowa sieci trakcyjnej - przebudowa sieci elektroenergetycznych WN - budowa zasilania obiektów - budowa zasilania trakcji (SN) - przebudowa sieci ciepłowniczej

ODPIS

Lp.	Numer działki (po podziale)	Numer działki pierwotnej lub nie podlegającej podziałowi	Gmina / Obręb ewidencyjny / karta mapy	Powierzchnia zajętości terenu [m2]	Zakres prac
1	2	3	4	5	6
					- przebudowa sieci gazowej - przebudowa kanalizacji deszczowej - przebudowa kanalizacji sanitarnej - budowa zasilania sygnalizacji świetlnej - przebudowa sieci teletechnicznych - przebudowa sieci wodociągowej
82	89/30	89/8	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 108	140	- przebudowa sieci elektroenergetycznych - budowa zasilania obiektów - przebudowa kanalizacji sanitarnej - przebudowa sieci ciepłowniczej
83	89/32	89/16	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 108	75	- demontaż oświetlenia - przebudowa sieci elektroenergetycznych - przebudowa sieci ciepłowniczej - przebudowa sieci teletechnicznych
84	89/34	89/14	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 108	16	- przebudowa sieci elektroenergetycznych
85	90/19	90/7	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 108	271	- przebudowa zjazdu - demontaż oświetlenia - przebudowa sieci elektroenergetycznych - przebudowa sieci gazowej - przebudowa sieci teletechnicznych - przebudowa sieci wodociągowej - przebudowa sieci

ODPIS

Lp.	Numer działki (po podziale)	Numer działki pierwotnej lub nie podlegającej podziałowi	Gmina / Obręb ewidencyjny / karta mapy	Powierzchnia zajętości terenu [m2]	Zakres prac
1	2	3	4	5	6
					ciepłowniczej
86	90/26	90/4	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 108	1389	- przebudowa sieci elektroenergetycznych - przebudowa sieci elektroenergetycznych WN - budowa zasilania trakcji (SN) - przebudowa sieci ciepłowniczej - przebudowa sieci gazowej - przebudowa kanalizacji deszczowej - przebudowa sieci wodociągowej
87	-	91/4	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 108	373	- przebudowa sieci elektroenergetycznych - przebudowa sieci ciepłowniczej
88	92/7	92/1	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 108	74	- przebudowa sieci elektroenergetycznych WN - przebudowa kanalizacji deszczowej
89	91/14 91/12	91/7	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 108	336	- przebudowa sieci elektroenergetycznych WN - budowa zasilania trakcji (SN) - przebudowa kanalizacji deszczowej - przebudowa kanalizacji sanitarnej - przebudowa sieci ciepłowniczej
90	90/20	90/8	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 108	44	- przebudowa sieci ciepłowniczej
91	105/6	105/2	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 108	178	- przebudowa sieci elektroenergetycznych WN - budowa zasilania trakcji (SN)

ODPIS

Lp.	Numer działki (po podziale)	Numer działki pierwotnej lub nie podlegającej podziałowi	Gmina / Obręb ewidencyjny / karta mapy	Powierzchnia zajętości terenu [m2]	Zakres prac
1	2	3	4	5	6
					- przebudowa sieci ciepłowniczej
92	104/6	104	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 108	430	- przebudowa sieci teletechnicznych - przebudowa sieci ciepłowniczej
93	120/4	120	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 108	457	- przebudowa sieci elektroenergetycznych - przebudowa kanalizacji sanitarnej - przebudowa sieci teletechnicznych - przebudowa sieci wodociągowej - przebudowa sieci ciepłowniczej
94	103/5	103	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 108	28	- przebudowa kanalizacji sanitarnej
95	102/4	102	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 108	14	- przebudowa kanalizacji sanitarnej
96	101/4	101	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 108	64	- przebudowa sieci elektroenergetycznych WN
97	100/4	100	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 108	111	- przebudowa sieci elektroenergetycznych - przebudowa sieci elektroenergetycznych WN
98	98/7	98/3	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 108	23	- przebudowa sieci elektroenergetycznych
99	-	99/7	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 108	9	- przebudowa sieci elektroenergetycznych
100	-	99/9	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 108	2	- przebudowa sieci elektroenergetycznych

ODPIS

Lp.	Numer działki (po podziale)	Numer działki pierwotnej lub nie podlegającej podziałowi	Gmina / Obręb ewidencyjny / karta mapy	Powierzchnia zajętości terenu [m2]	Zakres prac
1	2	3	4	5	6
101	359/78	308/78	Katowice / Górne Lasy Pszczyńskie / karta mapy 17	4	- budowa zasilania trakcji (SN)
102	356/78	318/78	Katowice / Górne Lasy Pszczyńskie / karta mapy 17	2013	- przebudowa sieci elektroenergetycznych - przebudowa sieci elektroenergetycznych WN - przebudowa kanalizacji deszczowej - przebudowa sieci ciepłowniczej
103	358/78	309/78	Katowice / Górne Lasy Pszczyńskie / karta mapy 17	131	- przebudowa sieci ciepłowniczej
104	362/78 364/78 366/78	305/78	Katowice / Górne Lasy Pszczyńskie / karta mapy 17	535	- budowa zasilania trakcji (SN) - przebudowa sieci gazowej średniego podwyższonego ciśnienia
105	369/76 367/76	334/76	Katowice / Górne Lasy Pszczyńskie / karta mapy 17	3310	- budowa zasilania trakcji (SN) - przebudowa sieci gazowej średniego podwyższonego ciśnienia
106	370/78 372/78	314/78	Katowice / Górne Lasy Pszczyńskie / karta mapy 17	243	- budowa zasilania trakcji (SN)
107	41/28	41/13	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 121	195	- budowa zasilania trakcji (SN)
108	14/4	14	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 121	501	- budowa zasilania trakcji (SN) - przebudowa sieci wodociągowej - przebudowa sieci ciepłowniczej

ODPIS

Lp.	Numer działki (po podziale)	Numer działki pierwotnej lub nie podlegającej podziałowi	Gmina / Obręb ewidencyjny / karta mapy	Powierzchnia zajętości terenu [m2]	Zakres prac
1	2	3	4	5	6
109	15/4	15	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 121	30	- przebudowa sieci ciepłowniczej
110	-	13/12	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 121	21	- przebudowa sieci wodociągowej
111	-	13/6	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 121	69	- przebudowa sieci wodociągowej - przebudowa sieci ciepłowniczej
112	38/9	38/5	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 121	1555	- przebudowa sieci ciepłowniczej
113	-	40/2	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 121	26	- przebudowa sieci ciepłowniczej
114	-	40/4	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 121	358	- przebudowa sieci ciepłowniczej
115	41/30	41/18	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 121	851	- przebudowa sieci ciepłowniczej
116	46/29 46/31	46/16	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 121	219	- budowa zasilania trakcji (SN) - przebudowa sieci wodociągowej
117	41/33	41/4	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 121	28	- przebudowa kanalizacji sanitarnej
118	-	22/13	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 120	23	- budowa zasilania obiektów
119	15/41	15/27	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 120	1500	- demontaż oświetlenia - budowa oświetlenia ulicznego - przebudowa sieci elektroenergetycznych - przebudowa sieci elektroenergetycznych WN

ODPIS

Lp.	Numer działki (po podziale)	Numer działki pierwotnej lub nie podlegającej podziałowi	Gmina / Obręb ewidencyjny / karta mapy	Powierzchnia zajętości terenu [m2]	Zakres prac
1	2	3	4	5	6
					- przebudowa sieci teletechnicznych
120	15/44	15/25	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 120	300	- przebudowa zjazdu - przebudowa sieci elektroenergetycznych - przebudowa sieci gazowej - przebudowa sieci ciepłowniczej
121	15/47	15/16	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 120	102	- przebudowa sieci elektroenergetycznych - przebudowa sieci ciepłowniczej
122	-	15/26	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 120	342	- demontaż oświetlenia - budowa oświetlenia ulicznego - przebudowa sieci elektroenergetycznych - przebudowa sieci elektroenergetycznych WN
123	-	2/4	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 120	28	- przebudowa sieci elektroenergetycznych
124	-	3/13	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 120	126	- demontaż oświetlenia - przebudowa sieci elektroenergetycznych - przebudowa kanalizacji deszczowej
125	4/3	4	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 75	305	rozbudowa innych dróg publicznych - budowa sygnalizacji świetlnej - demontaż oświetlenia ulicznego - budowa oświetlenia ulicznego - przebudowa sieci kanalizacyjnej - demontaż sieci sanitarnych

ODPIS

Lp.	Numer działki (po podziale)	Numer działki pierwotnej lub nie podlegającej podziałowi	Gmina / Obręb ewidencyjny / karta mapy	Powierzchnia zajętości terenu [m2]	Zakres prac
1	2	3	4	5	6
					- budowa zasilania sygnalizacji świetlnej - przebudowa sieci teletechnicznej
126	5/7	5/2	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 75	127	- rozbudowa innych dróg publicznych - budowa sygnalizacji świetlnej - budowa oświetlenia ulicznego - budowa sieci trakcyjnej - budowa zasilania sygnalizacji świetlnej - budowa sieci teletechnicznej
127	-	5/1	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 75	63	- rozbudowa innych dróg publicznych - budowa sygnalizacji świetlnej - budowa oświetlenia ulicznego - budowa sieci trakcyjnej - budowa sieci kanalizacyjnej - budowa zasilania sygnalizacji świetlnej - przebudowa sieci teletechnicznej
128	-	3	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 75	2284	- przebudowa innych dróg publicznych - budowa sygnalizacji świetlnej - demontaż oświetlenia ulicznego - budowa oświetlenia ulicznego - budowa sieci trakcyjnej - demontaż sieci gazowej - przebudowa sieci

ODPIS

Lp.	Numer działki (po podziale)	Numer działki pierwotnej lub nie podlegającej podziałowi	Gmina / Obręb ewidencyjny / karta mapy	Powierzchnia zajętości terenu [m2]	Zakres prac
1	2	3	4	5	6
					kanalizacyjnej - demontaż sieci sanitarnych - budowa zasilania sygnalizacji świetlnej - przebudowa sieci teletechnicznej
129	2/45	2/6	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 74	46	- rozbudowa innych dróg publicznych - demontaż oświetlenia ulicznego - budowa oświetlenia ulicznego - budowa sieci sanitarnej - budowa zasilania sygnalizacji świetlnej - przebudowa sieci teletechnicznej
130	-	2/28	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 75	333	- przebudowa innych dróg publicznych - budowa sygnalizacji świetlnej - demontaż oświetlenia ulicznego - budowa oświetlenia ulicznego - budowa sieci sanitarnej - budowa zasilania sygnalizacji świetlnej - przebudowa sieci teletechnicznej
131	-	4	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 75	992	- przebudowa innych dróg publicznych - demontaż oświetlenia ulicznego - przebudowa sieci sanitarnej - budowa zasilania sygnalizacji świetlnej

ODPIS

Lp.	Numer działki (po podziale)	Numer działki pierwotnej lub nie podlegającej podziałowi	Gmina / Obręb ewidencyjny / karta mapy	Powierzchnia zajętości terenu [m2]	Zakres prac
1	2	3	4	5	6
					- demontaż sieci teletechnicznej
132	46/11	46/5	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 75	93	- przebudowa innych dróg publicznych - budowa sygnalizacji świetlnej - demontaż oświetlenia ulicznego - budowa oświetlenia ulicznego - budowa sieci sanitarnej - budowa zasilania sygnalizacji świetlnej - demontaż sieci teletechnicznej
133	48/18	48/4	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 75	1248	- rozbudowa i przebudowa innych dróg publicznych - budowa sygnalizacji świetlnej - demontaż oświetlenia ulicznego - budowa oświetlenia ulicznego - budowa sieci trakcyjnej - demontaż sieci gazowej - przebudowa sieci kanalizacyjnej - przebudowa sieci sanitarnej - budowa zasilania sygnalizacji świetlnej - przebudowa sieci teletechnicznej

IX.5. Tereny wód płynących i tereny linii kolejowych.

IX.5.1. Realizacja inwestycji drogowej wymaga przejścia przez tereny wód płynących i tereny linii kolejowej. *Inwestor* jest uprawniony do ich nieodpłatnego zajęcia na czas realizacji inwestycji, a w przypadku terenów linii kolejowej, również na czas użytkowania inwestycji.

ODPIS

IX.5.2. W oparciu o art. 20a ust. 1 *specustawy drogowej*, Inwestor wykona prace wskazane w kolumnie 5., na nieruchomościach wskazanych w kolumnie 2. i 3. **TABELI NR 4:**

TABELA NR 4

Lp.	Numer działki	Gmina / Obręb ewidencyjny / Karta mapy	Powierzchnia zajętości terenu [m2]	Zakres prac
1	2	3	4	5
1	2	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 75	175	- przebudowa ulicy Kolejowej - przebudowa zjazdu
2	50	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 74	98	- przebudowa ulicy Kolejowej - przebudowa zjazdu - przebudowa sieci elektroenergetycznej
3	148	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 83	116	- przebudowa sieci teletechnicznych - budowa kanalizacji deszczowej - przebudowa urządzeń sterowania ruchem kolejowym
4	151/2	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 83	2432	- budowa obiektu mostowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą - przebudowa sieci teletechnicznych - budowa kanału technologicznego - demontaż oświetlenia - budowa oświetlenia ulicznego - budowa kanalizacji deszczowej - budowa sieci trakcyjnej - przebudowa sieci elektroenergetycznych - przebudowa trakcji kolejowej - przebudowa urządzeń sterowania ruchem kolejowym
5	154	Katowice / Dz. Ligota /	755	- budowa obiektu mostowego wraz z

ODPIS

Lp.	Numer działki	Gmina / Obręb ewidencyjny / Karta mapy	Powierzchnia zajętości terenu [m2]	Zakres prac
1	2	3	4	5
		karta mapy 83		infrastrukturą towarzystwą - przebudowa sieci teletechnicznych - budowa kanału technologicznego - budowa oświetlenia ulicznego - budowa kanalizacji deszczowej - budowa sieci trakcyjnej - przebudowa sieci elektroenergetycznych - przebudowa trakcji kolejowej - przebudowa urządzeń sterowania ruchem kolejowym
6	8	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 76	736	- budowa układu drogowego- tramwajowego - budowa oświetlenia ulicznego - budowa kanalizacji deszczowej - budowa kanału technologicznego - budowa sieci trakcyjnej - przebudowa sieci elektroenergetycznych - budowa suchego przepustu dla pławów - przebudowa sieci teletechnicznych
7	92/2	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 108	4	- budowa kanalizacji deszczowej
8	104/6	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 108	560	- budowa obiektu mostowego wraz z infrastrukturą towarzystwą - budowa kanału technologicznego

ODPIS

Lp.	Numer działki	Gmina / Obręb ewidencyjny / Karta mapy	Powierzchnia zajętości terenu [m2]	Zakres prac
1	2	3	4	5
				- przebudowa sieci ciepłowniczej - przebudowa sieci elektroenergetycznej WN - budowa oświetlenia - budowa sieci trakcyjnej - budowa zasilania trakcji (SN)
9	103/5	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 108	124	- budowa kanalizacji deszczowej - przebudowa sieci elektroenergetycznej WN - budowa obiektu mostowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą - budowa oświetlenia - budowa kanału technologicznego
10	102/5	Katowice / Dz. Ligota / karta mapy 108	184	- budowa obiektu mostowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą - budowa kanału technologicznego - przebudowa sieci ciepłowniczej - przebudowa kanalizacji sanitarnej - przebudowa sieci elektroenergetycznej WN - budowa oświetlenia - budowa sieci trakcyjnej - budowa zasilania trakcji (SN)

X.1. Na mapie wskazanej w pkt. II.1. niniejszej decyzji, oznaczono:

linią przerywaną koloru brązowego

- tereny niezbędne dla realizacji inwestycji drogowej w oparciu o przepisy **art. 20a *specustawy drogowej*** – teren wód płynących i teren linii kolejowych, zgodnie z pkt. IX.6. niniejszej decyzji.

X.2. W związku z nadaniem decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności (**pkt XI**), *Inwestor* niezwłocznie uzgodni w drodze porozumienia z zarządcą infrastruktury kolejowej lub z odpowiednimi organami, o których mowa w art. 212 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2025 r., poz. 960 t.j.) - zakres, warunki i termin zajęcia tego terenu.

XI. Nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności.

Na podstawie art. 17 ust. 1 *specustawy drogowej*, niniejszej decyzji nadaję rygor natychmiastowej wykonalności.

XI.1. Z uwagi na nadanie niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności, zgodnie z art. 17 ust. 3 *specustawy drogowej*, decyzja ta zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi oraz do rozpoczęcia robót budowlanych, uprawnia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.

XI.2. Określam termin wydania nieruchomości i opróżnienia lokali oraz innych pomieszczeń na 121 dzień od dnia, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.

XII. Ponadto, na podstawie *specustawy drogowej*:

XII.1. Do egzekucji obowiązków wynikających z niniejszej decyzji, mają zastosowanie przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (art. 16 ust. 3 i art. 17 ust. 5 *specustawy drogowej*).

XII.2. Niniejsza decyzja stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości (art. 12 ust. 3 *specustawy drogowej*).

XII.3. Niniejsza decyzja stanowi podstawę do przekazania wybudowanych i oddanych do użytkowania dróg (powiatowych i gminnych), właściwemu zarządcy dróg (art. 11f ust. 2a *specustawy drogowej*).

Miejski Zarząd Ulic i Mostów w Katowicach zgodnie z art. 20 ust. 3 *specustawy drogowej*, otrzymuje z mocy prawa, nieodpłatnie, w trwałą zarząd nieruchomości nabyte na rzecz Miasta Katowice na cele budowy dróg, z dniem w którym niniejsza decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.

XII.4. Do ustalenia wysokości i wypłacenia odszkodowania mają zastosowanie przepisy *specustawy*

drogowej i odpowiednio przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami. Wysokość odszkodowania, o którym mowa wyżej zostanie ustalona w odrębnych decyzjach Prezydenta Miasta Katowice według stanu nieruchomości w dniu wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej przez organ pierwszej instancji i jej wartości w dniu wydania decyzji ustalającej wysokość odszkodowania (art. 12 ust. 5, art. 18 *specustawy drogowej*).

XII.5. Za szkody powstałe w wyniku działań, o których mowa w art. 20a ust. 1 *specustawy drogowej*, przysługuje odszkodowanie ustalane na zasadach wynikających z Kodeksu cywilnego. Do zapłaty odszkodowania jest obowiązany właściwy zarządca drogi (20a ust. 4 i 5 *specustawy drogowej*).

XII.6. Do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomości objętej niniejszą decyzją, z wyjątkiem drzew i krzewów usuwanych z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskiwania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych (art. 21 ust. 2 *specustawy drogowej*).

XII.7. Lasy Państwowe, zarządzające nieruchomościami wskazanymi w niniejszej decyzji na podstawie ustawy z dnia 28 września 1991r. o lasach, są obowiązane do dokonania nieodpłatnie wycinki drzew i krzewów oraz ich uprzątnięcia w terminie ustalonym w odrębnym porozumieniu między Lasami Państwowymi a właściwym zarządcą drogi. Drewno pozyskiwane z wycinki drzew i krzewów staje się nieodpłatnie własnością Lasów Państwowych. Koszty wycinki drzew i krzewów w wieku do 20 lat oraz ich uprzątnięcia ponosi właściwy zarządca drogi (art. 20b *specustawy drogowej*).

XII.8. Jeżeli na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego tej nieruchomości zostały ustanowione ograniczone prawa rzeczowe z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna, prawa te wygasają (art. 12 ust. 4c *specustawy drogowej*).

Niniejsza decyzja stanowi podstawę do wydania przez Prezydenta Miasta Katowice decyzji o wygaśnięciu trwałego zarządu ustanowionego na nieruchomościach przeznaczonych na pas drogowy, stanowiących własność Miasta Katowice, z wyjątkiem przypadków, gdy trwały zarząd jest ustanowiony na rzecz Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów w Katowicach.

XII.9. Jeżeli przeznaczona na pasy drogowe nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego została oddana w użytkowanie wieczyste, użytkowanie to wygasa z dniem, w który decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna (art. 12 ust. 4d *specustawy drogowej*).

Niniejsza decyzja stanowi podstawę do wypowiedzenia przez zarządcę drogi umowy dzierżawy, najmu lub użyczenia na nieruchomościach przeznaczonych na pasy drogowe, stanowiących własność Miasta Katowice ze skutkiem natychmiastowym.

XII.10. Nieruchomości, które stają się z mocy prawa własnością Miasta Katowice zgodnie z art. 12

ust. 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych mogą być użytkowane nieodpłatnie przez dotychczasowych właścicieli lub użytkowników wieczystych do czasu upływu terminu określonego niniejszą decyzją, na wydanie nieruchomości.

XII.11. Jeżeli przejęta jest część nieruchomości, a pozostała część nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele, zgodnie z art. 13 ust. 3 *specustawy drogowej*, właściwy zarządca drogi jest obowiązany do nabycia, na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości, w imieniu i na rzecz Miasta Katowice tej części nieruchomości. Powyższe stanowi roszczenie cywilnoprawne, którego w razie sporu strona może dochodzić przed sądem powszechnym.

XII.12. Działki położone poza terenem inwestycji powstałe w wyniku podziału zatwierdzonego niniejszą decyzją pozostają w dotychczasowym władaniu.

Integralną część niniejszej decyzji stanowią niżej wymienione załączniki:

- Załącznik Nr 1:** Mapa przedstawiająca proponowany przebieg drogi z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz przedstawiająca istniejące uzbrojenie terenu opracowana w skali 1:500 (arkusze 2.01 ÷ 2.07)
- Załącznik Nr 2:** Mapy z projektami podziału nieruchomości (arkusze I, II, III, IV – skala 1:500; arkusze 1 z 2, arkusz 2 z 2 – w skali 1:2000).
- Załącznik Nr 3:** 1 - Projekt zagospodarowania terenu (1-2),
2 - Projekt architektoniczno-budowlany (1-25),
3 - Opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty (1-3),

Uzasadnienie:

Niniejsza decyzja została wydana w oparciu o przepisy ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 311- t.j.) - zwanej w dalszej części uzasadnienia, *specustawą drogową*.

W sprawach dotyczących zezwolenia na realizację inwestycji drogowej nieuregulowanych przez *specustawę drogową*, na podstawie art. 11i, zastosowano odpowiednio przepisy ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r., poz. 418 – t.j. ze zmianami), z wyjątkiem art. 28 ust. 2. ustawy.

Z zastrzeżeniem przepisów *specustawy drogowej* w trakcie postępowania w sprawach dotyczących wydania niniejszej decyzji, na podstawie art. 11c *specustawy drogowej*, zastosowano przepisy ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691 – t.j.), zwanego w dalszej części uzasadnienia *k.p.a.*

Zgodnie z art. 11a ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *specustawy drogowej*, decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w odniesieniu do dróg powiatowych i gminnych wydaje starosta, a w mieście na prawach powiatu kompetencja ta przysługuje Prezydentowi Miasta, zgodnie z art. 92 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym

(Dz. U. z 2025 r., poz. 1684 – j.t.), zatem organem właściwym do wydania decyzji w niniejszej sprawie jest Prezydent Miasta Katowice.

Stosownie do art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2025 r., poz. 889 – j.t.) w związku z art. 1 ust. 2 *specustawy drogowej*, wniosek o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej składa właściwy zarządca drogi. W rozpatrywanym przypadku jest nim Prezydent Miasta Katowice.

W dniu 28 lutego 2025 r. do organu administracji publicznej wpłynął wniosek Prezydenta Miasta Katowice – reprezentującego zarządcę dróg publicznych w Katowicach, działającego przez Pana Jakuba Kiwica na podstawie pełnomocnictwa znak: KISA/BIT/JZ/35/10/2024 z dnia 3 października 2024 r. udzielonego przez działające w imieniu Miasta Katowice (Pełnomocnictwo udzielone przez Prezydenta Miasta Katowice znak: OZ-II.0052.368.2024 z dnia 31 grudnia 2024 r. obowiązujące do dnia 31 grudnia 2028 r.) Katowickie Inwestycje S.A. z siedzibą przy ulicy Porcelanowej 21 w Katowicach, reprezentowane przez Pana Andrzeja Hołdę, Prezesa Zarządu oraz Panią Monikę Bryl, Wiceprezesa Zarządu Katowickich Inwestycji S.A.

Art. 11b ust. 1 *specustawy drogowej* stanowi, że właściwy zarządca drogi składa wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, po uzyskaniu opinii właściwych miejscowo zarządu województwa, zarządu powiatu oraz wójta (burmistrza, prezydenta miasta), w rozpatrywanym przypadku Zarządu Województwa Śląskiego oraz Prezydenta Miasta Katowice.

W zakresie przedmiotowej inwestycji uzyskano następujące opinie:

1. opinię Zarządu Województwa Śląskiego znak DD-RD.8012.1.21.2025.MAT DD-RD.KW-00161/25 z dnia 4 lutego 2025 r.,
2. opinię Prezydenta Miasta Katowice znak T-II.7211.1.5.2025.AW T-II.KW-000034/25 z dnia 3 lutego 2025 r.,

Powyższe opinie wyczerpują katalog organów władnych do zajęcia stanowiska wobec przedmiotowej inwestycji w myśl art. 11b ust. 1 *specustawy drogowej*.

Do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa układu drogowego wraz z budową linii tramwajowej od Pętli Brynów do planowanej Pętli Kostuchna”, *Inwestor* dołączył, zgodnie z wymaganiami zawartymi w art. 11d ust.1 *specustawy drogowej*:

- 1 mapy w skali 1:500 przedstawiające proponowany przebieg drogi z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz przedstawiające istniejące uzbrojenie terenu;
- 2 analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi;
- 3 mapy zawierające projekty podziału nieruchomości, sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami zawierające:
 - a) określenie nieruchomości lub ich części, które planowane są do przejęcia na rzecz Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego;

- b) określenie nieruchomości lub ich części, z których korzystanie będzie ograniczone;
- 4 określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu;
- 5 trzy egzemplarze Projektu zagospodarowania terenu oraz Projektu architektoniczno-budowlanego wraz z załącznikami i zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane, aktualnym na dzień opracowania projektu,
- 6 opinie:
 - a) Ministra Zdrowia, Departamentu Lecznictwa znak DLD.510.246.2025.AM z dnia 4 lutego 2025 r.,
 - b) Urzędu Morskiego w Gdyni znak sprawy INZ.9212.41.2025.JZ, Numer ewidencyjny: 00001757.2025/W z dnia 14 lutego 2025 r.,
 - c) Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Katowicach znak: KAT.5120.52.2025.Tk z dnia 5 marca 2025 r.,
 - d) Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie znak C.RPP.430.19.2025.SWS z dnia 5 lutego 2025 r.,
 - e) Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Katowicach znak sprawy: ES.2210.2.3.2025.MŻ z dnia 7 lutego 2025 r.
 - f) Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Katowicach znak sprawy: ES.2210.2.3.2025.MŻ z dnia 4 marca 2025 r.,
 - g) opinię Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach znak K-NR.5183.130.2025.RRW RPW/2134/2025 z dnia 5 marca 2025 r.,
 - h) PKP Polskich Linii Kolejowych S.A. Zakładu Linii Kolejowych w Sosnowcu Działu Dróg Kolejowych, Ochrony Środowiska, Szkód Górniczych i Ochrony Przeciwpozarowej znak: IZ08DG.2130.2.2025.MK.3 z dnia 24 lutego 2025 r.,

oraz innych organów wymaganych przepisami szczególnymi:

- a) Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji Ośrodka Zamiejscowego w Katowicach znak: CWCR_OZ_Katowice-WWiZ.0732.18.2025 z dnia 14 lutego 2025 r.

Co do pozostałych opinii wskazanych w art. 11d ust. 1 pkt 8 lit. ca) i ga) *specustawy drogowej* należy zauważyć, że *Inwestor* nie miał obowiązku ich przedkładania, gdyż w obszarze projektowanej inwestycji nie znajdują się tereny, z których istnieniem ustawodawca wiąże skutek uzyskania stosownych uzgodnień, tj. złóż strategicznych i obszaru portu lub przystani morskiej.

7. Wymagane przepisami odrębnymi decyzje administracyjne:

- a) decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z 30 września 2020 r. znak: WOOŚ.4210.42.2026.KC.51,

- b) decyzja Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z 21 sierpnia 2023 r., znak: DOOŚ-WDŚZIL.420.37.2020.KB.ŁD.40., zmieniająca w części decyzję wymienioną w punkcie 7 a).

Wypełniając dyspozycje art. 11d ust. 5 *specustawy drogowej* organ administracji publicznej, o wszczęciu postępowania zawiadomił wnioskodawcę oraz właścicieli i użytkowników wieczystych pismem z dnia 20 marca 2025 r. na adres wskazany w ewidencji gruntów. Pozostałe strony zawiadomiono w drodze obwieszczenia zamieszczonego na tablicy ogłoszeń, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Katowice w dniu 21 marca 2025 r. oraz w prasie lokalnej „Dziennik Zachodni”. Ogłoszenie w prasie ukazało się 26 marca 2025 r. W zawiadomieniu o wszczęciu postępowania organ administracji publicznej wskazał nieruchomości objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, powiadomił strony o terminie i miejscu w którym mogą zapoznać się z aktami sprawy oraz powiadomił o treści art. 49 *k.p.a.*

W toku prowadzonego postępowania administracyjnego, w sprawie o wydanie decyzji o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej, z przysługującego prawa do zapoznania się z aktami sprawy skorzystały zainteresowane strony postępowania. Część stron postępowania przedstawiła swoje uwagi i wnioski względem planowanej inwestycji. Organ po przeprowadzeniu postępowania wyjaśniającego, udzielił odpowiedzi osobom zainteresowanym.

Strony postępowania brały aktywny udział w postępowaniu, zapoznawały się z wnioskiem i jego załącznikami i wносиły uwagi, w tym do protokołu, które na bieżąco były wyjaśniane, co zostało odnotowane w sporządzonym na tę okoliczność protokole w dwóch egzemplarzach, dla strony i dla organu.

Organ administracji publicznej orzekający w zakresie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, jest obowiązany w każdym przypadku zweryfikować zasadność zarzutów w zakresie ewentualnego istnienia rozwiązań alternatywnych, zapewniających możliwość realizacji tego samego celu publicznego przy ograniczeniu stopnia ingerencji w prawa własności osób trzecich (wyrok WSA w Warszawie z dnia 16 czerwca 2011r., sygn. akt VII SA/Wa 961/11).

Z uwagi na kwalifikację planowanego przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowa układu drogowego wraz z budową linii tramwajowej od Pętli Brynów do planowanej Pętli Kostuchna”, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, *Inwestor* załączył do wniosku o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej, raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, sporządzony zgodnie z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 t.j.) dla „Rozbudowy układu drogowego wraz z budową linii tramwajowej od pętli Brynów do planowanej pętli Kostuchna”, przez zespół pod kierunkiem Doroty Kowalczyk, Specjalisty ds. ocen oddziaływania na środowisko, w lutym 2025 r. - SWECO Polska sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu przy ulicy Franklina Roosevelta 22, w formie pisemnej w jednym egzemplarzu oraz na informatycznych nośnikach danych z ich zapisem w formie elektronicznej.

Decyzją Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z 30 września 2020 r. znak: WOOS.4210.42.2016.KC.51, w części zmienioną decyzją Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z dnia 21 sierpnia 2023 r., znak: DOOS-WDSZIL.420.37.2020.KB.LD.40, został nałożony obowiązek przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania zezwolenia na realizację inwestycji drogowej.

W związku powyższym, na podstawie art. 89 ust. 1 w związku z art. 88 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 t.j. ze zmianami), zwanej dalej „ustawą ooś”, organ administracji publicznej zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach o uzgodnienie w trybie art. 90 ust. 7 „ustawy ooś” o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowa układu drogowego wraz z budową linii tramwajowej od Pętli Brynów do planowanej Pętli Kostuchna” w Katowicach, przekazując kopię wniosku, kopię decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, jeden egzemplarz projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego oraz 1 egzemplarz raportu oddziaływania inwestycji na środowisko.

Pismem z dnia 22 października 2025 r. znak WOOS.4222.1.2025.KC.12 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach zwrócił się do organu - Prezydenta Miasta Katowice z prośbą o zapewnienie możliwości udziału społeczeństwa w trybie art. 33 – 36 i 38 „ustawy ooś”.

O prowadzonym w ramach ponownej oceny oddziaływania inwestycji na środowisko postępowaniu, możliwości zapoznania się z dokumentacją oraz składania uwag i wniosków, organ administracji publicznej - Prezydent Miasta Katowice, poinformował obwieszczeniem z dnia 30 października 2025 r. zamieszczonym na tablicy ogłoszeń oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Katowice. Jednocześnie zawiadomił o możliwości składania uwag i wniosków, oraz o sposobie i miejscu składania uwag i wniosków, wskazując 30-dniowy termin ich składania.

W wyznaczonym przedziale czasowym od 5 listopada 2025 r. do 4 grudnia 2025 r. uwagi wnieśli ADM Property Sp. z o. o., Górnośląskie Towarzystwo Przyrodnicze, Stowarzyszenie Razem z Naturą oraz osoba fizyczna. Powyższe uwagi Prezydent Miasta Katowice, pismem z dnia 15 grudnia 2026 r., przekazał do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach postanowieniem z dnia 2 lutego 2026 r. znak: WOOS.4222.1.2025.KC.21, uzgodnił warunki realizacji przedsięwzięcia dla zadania pn.: „Rozbudowa układu drogowego wraz z budową linii tramwajowej od Pętli Brynów do planowanej Pętli Kostuchna w Katowicach”.

Równocześnie, w toku prowadzonego postępowania, na podstawie art. 35 ust. 1-3 ustawy Prawo budowlane, organ administracji publicznej - Prezydent Miasta Katowice, postanowieniem z dnia 21 maja 2025 r. wezwał *Inwestora*, do usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości w przedstawionym projekcie zagospodarowania terenu i projekcie architektoniczno-budowlanym

oraz uzupełnienia braków, w zakresie zgodności z przepisami ustawy Prawo budowlane.

Inwestor w piśmie z dnia 4 lutego 2026 r., usunął wskazane w powołanym wyżej postanowieniu nieprawidłowości, złożył niezbędne wyjaśnienia oraz dokonał korekty w projekcie zagospodarowania terenu oraz w projekcie architektoniczno-budowlanym.

Konsekwencją dokonanej korekty były zmiany, które obligowały *Inwestora* do wycofania z zakresu wniosku działek o następujących numerach geodezyjnych:

25, 27/5, 26/14, 34/1, karta mapy 40, obręb: Dzielnica Ligota; 0003, Jednostka ewidencyjna: M. Katowice;

8/16, karta mapy 75, obręb: Dzielnica Ligota; 0003, Jednostka ewidencyjna: M. Katowice;

55/14, 55/16, karta mapy 74, obręb: Dzielnica Ligota; 0003, Jednostka ewidencyjna: M. Katowice;

99/8, 99/2, karta mapy 108, obręb: Dzielnica Ligota; 0003, Jednostka ewidencyjna: M. Katowice;

133/7, karta mapy 119, obręb: Dzielnica Ligota; 0003, Jednostka ewidencyjna: M. Katowice;

315/78, karta mapy 17, obręb: Górne Łasy Pszczyńskie; 0013, Jednostka ewidencyjna: M. Katowice/.

Rezygnacja z objęcia wnioskiem w przedmiotowej sprawie ww. działek, skutkuje bezprzedmiotowością postępowania w części dotyczącej tych nieruchomości, co zgodnie z przepisem art. 105 § 1 *k.p.a.*, obliguje organ administracji publicznej do wydania decyzji o umorzeniu postępowania odpowiednio w tej części.

W związku z powyższym, organ administracji publicznej – Prezydent Miasta Katowice wydał decyzję Nr RBDECZRID-0002/2026 w dniu 3 marca 2026 r. o umorzeniu w części postępowania administracyjnego, wszczętego w dniu 28 lutego 2025 r. na wniosek Prezydenta Miasta Katowice - zarządcy dróg publicznych w Katowicach, działającego przez Pana Jakuba Kiwica, w zakresie obejmującym wskazane wyżej działki.

Wskazać w tym miejscu należy, że organ administracji publicznej w toku postępowania administracyjnego dokonuje sprawdzenia, czy wniosek spełnia przewidziane prawem wymagania oraz czy dotyczy inwestycji o charakterze drogi publicznej, a także czy projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany jest zgodny z przepisami prawa i zawiera wymagane prawem opinie i uzgodnienia oraz oświadczenia projektantów.

Spełnienie przez *Inwestora* warunków określonych w *specustawie drogowej* obliguje organ do wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, ponieważ organ dokonuje jedynie oceny prawnej dopuszczalności inwestycji, będąc związany wnioskiem *Inwestora* - Zarządcy Drogi. Nie jest natomiast uprawniony do badania wniosku o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej pod kątem celowości i racjonalności przyjętych rozwiązań projektowych oraz ingerowania w przebieg trasy i rozwiązania projektowe inwestycji. *Inwestor* dokonuje wyboru w zakresie lokalizacji inwestycji drogowej, jak również w zakresie rozwiązań techniczno - wykonawczych przed

złożeniem wniosku.

Organ wydający decyzję nie jest uprawniony do zmiany wariantu przebiegu trasy, o ile *Inwestor* uzyskał wszelkie opinie i uzgodnienia wymagane przepisami prawa. Co więcej organ pierwszej instancji nie jest uprawniony do badania zgodności projektu architektoniczno - budowlanego w zakresie materialnym z przepisami techniczno-budowlanymi, a jedynie w zakresie zgodności projektu zagospodarowania terenu z przepisami. Zgodnie z przepisami Prawa budowlanego szeroka odpowiedzialność została przeniesiona na projektanta. Każdy projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany winien zawierać oświadczenie projektantów oraz sprawdzających, iż projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

W przedmiotowym przypadku organ podziela stanowisko przedstawione przez zarządcę drogi w przekazanej dokumentacji oraz złożonych wyjaśnieniach do uwag stron. Rozwiązania projektowe są zgodne z obowiązującymi w tym zakresie normami prawnymi oraz zostały sporządzone na mapie aktualnej na dzień sporządzenia projektu, co spełnia również wymogi prawne w przedmiotowym zakresie.

Składając wniosek, *Inwestor* wystąpił jednocześnie o nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności decyzji o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej.

W uzasadnieniu wniosku o nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności, *Inwestor* kieruje się interesem społecznym i gospodarczym. W szczególności wskazuje korzyści wynikające z inwestycji objętej decyzją o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej, jak usprawnienie skomunikowania południowych dzielnic Katowic z centrum i zapewnienie szybkiego i bezpiecznego dojazdu komunikacją publiczną do centrum miasta, co przekłada się na poprawę bezpieczeństwa ruchu drogowego w tym rejonie.

Znaczącym efektem realizacji będzie poprawa aktualnego stanu komunikacyjnego, a tym samym likwidacja wielu uciążliwości komunikacyjnych dla mieszkańców Katowic.

Realizacja inwestycji drogowej wpłynie na zwiększenie dostępności i integracji podsystemów transportu publicznego poprzez inwestycje infrastrukturalne. Zwiększenie dostępności transportowej zostanie ociążnięte poprzez zwiększenie integracji różnych środków transportu i wykorzystanie zalet różnych form przemieszczania na różnych etapach podróży. Dzięki podejmowanym działaniom nastąpi zmniejszenie zatłoczenia motoryzacyjnego w mieście, poprawa płynności ruchu i ograniczenie negatywnego wpływu transportu na środowisko naturalne.

W dniu 6 października 2025 r. nastąpiło podpisanie umowy o dofinansowanie FENX.03.01-IP.02-0015/24-00 dla projektu obejmującego przedmiotową inwestycję drogową. Okres kwalifikowalności wydatków w ramach programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021 – 2027 rozpoczął się w dniu 01 stycznia 2021 r. i kończy w dniu 31 grudnia 2029 r. To oznacza, że wszystkie zadania i płatności w projektach muszą zostać zrealizowane i udokumentowane do końca 2029 roku. Z uwagi na zakres inwestycji, opisany w punkcie VII.3.

ODPIS

niniejszej decyzji, przystąpienie do realizacji inwestycji przez *Inwestora*, powinno nastąpić niezwłocznie.

Uznając zasadność przedstawionej wyżej argumentacji, dotyczącej w szczególności zagadnienia bezpieczeństwa uczestników ruchu drogowego, zmniejszenia uciążliwości komunikacyjnych jak i zasady gospodarności, organ administracji publicznej przychylił się do wniosku *Inwestora* i nadał przedmiotowej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

Decyzją, której został nadany rygor natychmiastowej wykonalności, zgodnie z art. 17 ust. 3 *specustawy drogowej*, zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi oraz do rozpoczęcia robót budowlanych.

Podsumowując, rozpatrywany wniosek spełnia wymogi formalne wynikające z obowiązujących przepisów ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz innych aktów prawnych, które znajdują zastosowanie w przedmiotowej sprawie.

Wobec powyższego, rozstrzygnięto jak w sentencji.



.....
(pieczęć okrągła)

z up. PREZYDENTA MIASTA KATOWICE

Elzbieta Matyja
Zastępca Naczelnika
Wydziału Architektury i Budownictwa

.....
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Pouczenie:

- 1 Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Śląskiego, za moim pośrednictwem w terminie:
 - 14 dni od jej doręczenia – wnioskodawcy,
 - 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia - pozostałym stronom.
- 2 Organ administracji publicznej, zgodnie z art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 311 – j.t.), doręcza decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wnioskodawcy oraz zawiadamia o jej wydaniu pozostałe strony w drodze obwieszczeń, w urzędzie Miasta Katowice, na stronie internetowej Urzędu Miasta Katowice w Biuletynie Informacji Publicznej, a także w prasie lokalnej. Ponadto wysyła zawiadomienie o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dotychczasowemu właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Doręczenie zawiadomienia na adres wskazany w katastrze nieruchomości jest skuteczne (art. 11f ust. 3 *specustawy drogowej*).

- 3 Publiczne ogłoszenie uważa się za doręczone po upływie 14 dni od jego ukazania się (czyli zamieszczenia obwieszczenia o wydaniu decyzji na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Katowice oraz stronie BIP i w prasie lokalnej).
- 4 Odwołanie strony od decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zawiera zarzuty odnoszące się do tej decyzji, określa istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazuje dowody uzasadniające to żądanie (art. 11g ust 1a ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).
- 5 W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a § 1 k.p.a.). Jeżeli oświadczenie o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania wniosą wszystkie strony postępowania, z dniem doręczenia organowi administracji publicznej tego oświadczenia przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna (art. 127a § 2 k.p.a.), podlega zatem wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 k.p.a.).

Otrzymują:

1. Pan Jakub Kiwic
Pełnomocnik Prezydenta Miasta Katowice
40-098 Katowice, ul. Młyńska 4
adres korespondencyjny:
Sweco Polska Sp. z o.o.
ul. Bracka 28
40-858 Katowice

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
40-003 Katowice, Rynek 13
załącznik: 1 egz. projektu zagospodarowania terenu
i projektu architektoniczno-budowlanego
2. Urząd Miasta Katowice
Wydział Geodezji – w miejscu
załącznik: projekt podziału nieruchomości.
3. Urząd Miasta Katowice
Wydział Gospodarki Mieniem – w miejscu
załącznik: projekt podziału nieruchomości
4. Urząd Miasta Katowice
Wydział Monitorowania Inwestycji – w miejscu
załącznik: projekt podziału nieruchomości
5. Urząd Miasta Katowice
Wydział Podatków i Opłat Lokalnych – w miejscu
6. Urząd Miasta Katowice
Wydział Kształtowania Środowiska – w miejscu
7. Urząd Miasta Katowice
Wydział Planowania Przestrzennego i Urbanistyki – w miejscu

Kopia

- Wydział Architektury i Budownictwa
Referat Administracji Architektoniczno-Budowlanej – a/a
- Wydział Planowania Przestrzennego i Urbanistyki - w/m
MSZKIIP wraz z załącznikiem graficznym
Nr RKP 047719/25
Kategoria obiektu budowlanego: IV, VIII, XVIII, XXII, XXV, XXVI, XXVIII